

ALLEGATO n°6 : DOCUMENTO TECNICO

Aeroporto Valerio Catullo Verona

Terminal Partenze Area non Sterile: Spazi commerciali per Avvolgivaligie

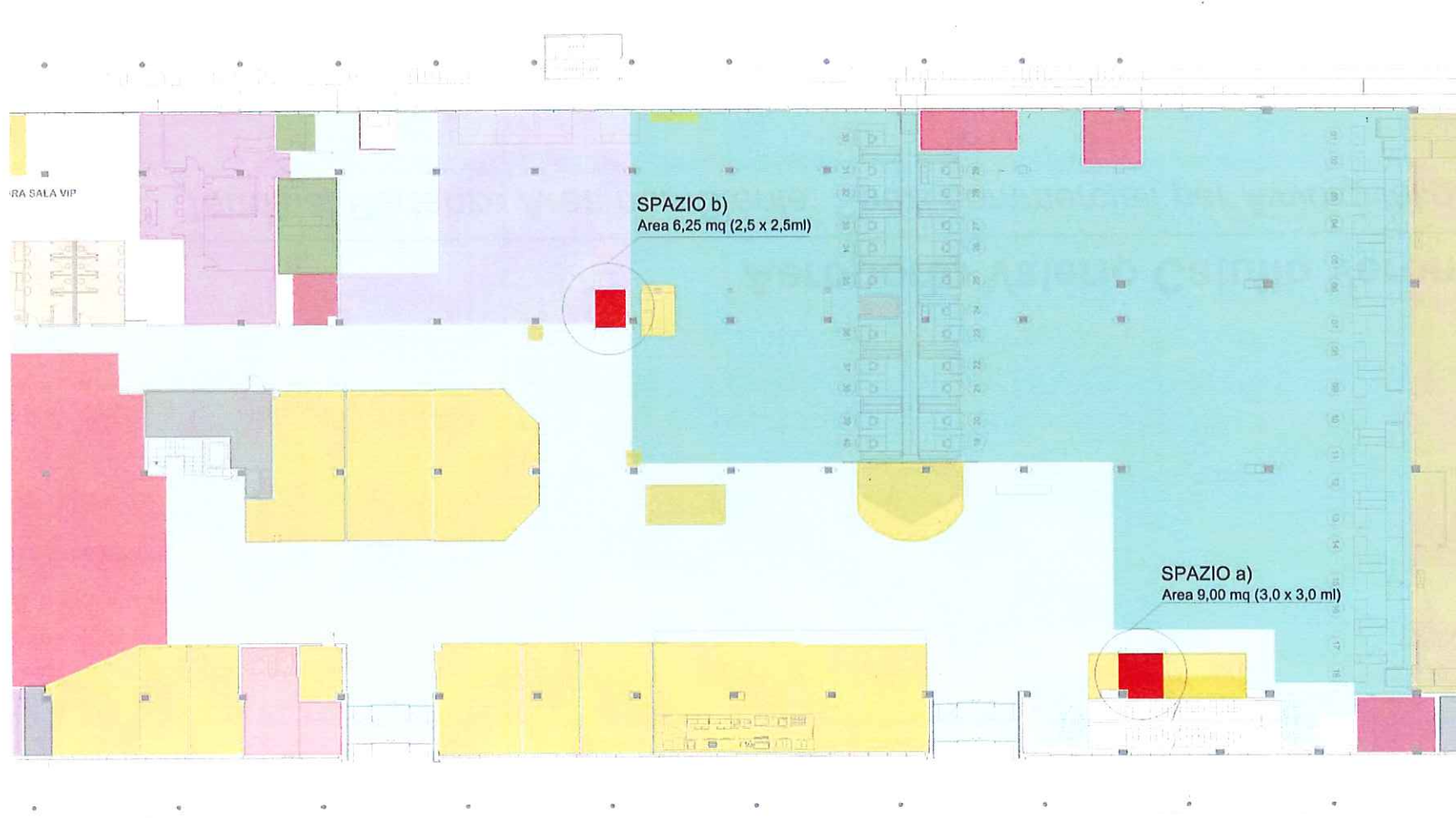
23 Ottobre 20167

Redatto Ing. M.Carletti

MC

MA

Inquadramento distributivo: Piano terra terminal partenze



Descrizione delle opere

Area RETAIL presso il Terminal Partenze Zona Atrio Area non Sterile

a) Area di mq 9,00 mq

b) Area di mq 6,25 mq (*altezza minima utile variabile da 2,70 a 2,90 ml*)

Il progetto prevede che *gli spazi vengono presi in consegna ed accettati nello stato in cui si trovano al momento della consegna e liberi da arredi ed attrezzature.*

Saracinesche:

Sarà onere del subconcessionario l'implementazione di sistemi di chiusura conformi alle norme e prescrizioni di security aeroportuale

Pavimentazione, controsoffitto:

Il sub-concessionario potrà personalizzare lo spazio interno a proprie spese e solo dopo avere concordato con la Società di Gestione aeroportuale gli interventi. La pavimentazione ed il controsoffitto sono quelli esistenti presenti in tutte le aree comuni del terminal

Impianti Elettrici ed Illuminazione

Lo spazio commerciale ha una alimentazione con fornitura aeroportuale costituita da alimentazione monofase con presa interbloccata 2x16 A; alimentazione in normale (no Gruppo Elettrogeno).

Se fosse necessaria più potenza è necessario cambiare l'interruttore e la linea di alimentazione. Nel caso di fabbisogno superiore a quanto indicato, l'aggiudicatario potrà aumentare la potenza, adeguando la dorsale predisposta, con oneri interamente a proprio carico e previo accordo con la Società aeroportuale. L'alimentazione predisposta dalla società aeroportuale deve essere attestata dal sub-concessionario ad un quadro elettrico generale. Tale quadro avrà tutte le protezioni per le linee di alimentazione delle varie utenze secondarie previste nell'attività commerciale.

L'illuminazione normale e di sicurezza è centralizzata e costituita da corpi illuminanti incassati nel controsoffitto esistente. I corpi illuminanti previsti dal subconcessionario ad integrazione dell'illuminazione esistente (laddove presente) devono essere di tipo a LED e/o comunque a bassissimo consumo energetico.

Impianti Speciali - Rilevazione Incendi e Diffusione Sonora: presente un sistema centralizzato per la rilevazione e la segnalazione degli incendi nel controsoffitto esistente nel controsoffitto

Impianto di climatizzazione: Gli impianti di climatizzazione sono centralizzati e relativi ad un utilizzo base per le necessità aeroportuali tipo aerostazione atrio passeggeri. Nel caso di fabbisogno di frigorifici/calorie aggiuntive, il Concessionario potrà aumentare la potenza termica o frigorifera con oneri a proprio carico e previo accordo con la Società di Gestione.

Carico d'Incendio: Il valore del carico di incendio massimo che può essere raggiunto all'interno dell'attività commerciale è di circa 530 Mj/mq.

Tutte le valutazioni, scelte impiantistiche e altro dovranno comunque essere approvate dalla Società di Gestione e dalla Direzione Lavori.

