

**AEROPORTO V. CATULLO DI VERONA VILLAGRANCA**

**VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**DEL 25 LUGLIO 2018**

L'anno 2018, il giorno 25 del mese di LUGLIO alle ore 11.00 si è riunito presso la sede della Società, con avviso di convocazione spedito in data 19.7.2018, a mezzo e-mail, il Consiglio di Amministrazione dell'Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. per deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

...omissis...

9. Procedura aperta per l'affidamento del servizio di controllo di sicurezza e di servizi ausiliari presso gli scali di Verona Villafranca e Brescia Montichiari. Delibere inerenti e conseguenti.

...omissis...

Assume la Presidenza a norma di Statuto, il Presidente Paolo Arena il quale, con il consenso unanime dei presenti, invita la Sig.ra Cristina Carlesso, presente *in loco*, a svolgere le funzioni di Segretario dell'odierna riunione, dando atto che sono presenti, oltre a sé medesimo:

- per il Consiglio di Amministrazione, i Consiglieri Franco Sebastiani (Vice Presidente), Michele Cazzanti (Amministratore Delegato), Alessio Adami, Daniele Bernato, Alessandra Bonetti, Rita Carisano, Fabio Gava, Monica Scarpa.
- per il Collegio Sindacale, il Presidente Quirino Cervellini ed i Sindaci Mauro Campana, Flavio Farina, Martino Dall'Oca.

Assente giustificato il Sindaco Patrizia Martello.

Il Presidente chiede che venga dato atto che:

- gli è consentito di accertare l'identità e la legittimazione degli intervenuti, regolare lo svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risultati della votazione;
- è consentito al Segretario di percepire adeguatamente gli interventi oggetto di verbalizzazione;
- è consentito agli intervenuti di partecipare attivamente alla discussione ed alla votazione sugli argomenti posti all'ordine del giorno, scambiando, se del caso, documentazione.

...omissis...

**Punto 9) "Procedura aperta per l'affidamento del servizio di controllo di sicurezza e di servizi ausiliari presso gli scali di Verona Villafranca e Brescia Montichiari. Delibere inerenti e**

**conseguenti”.**

L'Amministratore Delegato illustra la nota prodotta.

Egli riferisce che in data 31.03.2019 scadranno i due contratti, di cui uno stipulato con la società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. ed uno con la società Gabriele D'Annunzio Handling S.p.A., aventi ad oggetto rispettivamente:

- il servizio di controllo di sicurezza dei passeggeri e dei bagagli ed il servizio di vigilanza presso gli scali di Verona Villafranca e Brescia Montichiari;
- il servizio di controllo di sicurezza relativo all'attività cargo (Controllo radioscopico delle merci, posta e plichi dei corrieri espressi) presso lo scalo di Brescia Montichiari.

Il servizio è attualmente svolto dal R.t.i. La Ronda Servizi di Vigilanza S.p.A. / Fidelitas S.p.A. che si è aggiudicata l'appalto, nel 2016, sulla base dei seguenti elementi:

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Costo orario a base d'asta | € 25,00/H   |
| Costo orario aggiudicato   | € 20,00/H<br><i>(Aggiornato con l'ultima rivalutazione ISTAT € 20,42/H)</i> |

Il fatturato, registrato nel 2017, ammonta a circa:

| <b>Servizio</b>                                       | <b>Ore annue a consuntivo</b> | <b>Importo annuo al netto di Iva e comprensivo di oneri della sicurezza</b> |
|---|-------------------------------|---|
| Servizio di controllo sicurezza pax Scalo di Vr       | 155.900                       | € 3.300.000,00  |
| Servizio di controllo sicurezza pax/staff Scalo di Bs | 24.500                        | € 504.000   |
| Servizio di controllo sicurezza cargo Scalo di Bs     | 10.700                        | € 220.000,00  |

In considerazione delle possibili economie di scala realizzabili ed in ragione dei rapporti societari tra Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. e Gabriele D'Annunzio Handling S.p.A. sarà effettuata, per il nuovo appalto, un'unica gara indetta dalla società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A..

L'appalto sarà aggiudicato ad un unico soggetto con il quale verranno stipulati nr. 2 contratti, di cui uno con la società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. ed uno con la società Gabriele D'Annunzio Handling S.p.A.

Il Dr. Cazzanti descrive, in sintesi, la procedura di gara: essendo il valore dell'appalto sopra soglia

comunitaria si rende necessario indire una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. n. 50/2016.

Per individuare la base d'asta è stata effettuata un'analisi economica basata sui seguenti elementi:

- Costo medio ponderato per ogni ora di servizio dei dipendenti delle Imprese di Sicurezza, così come definito dalla Tabella del Ministero del Lavoro in vigore;
- Costi di gestione che dovrà sostenere l'appaltatore per l'esecuzione dell'appalto, tra cui i costi di formazione iniziale e periodica stabilita dalla normativa in vigore per le GPG - Guardie Particolari Giurate, spese generali, oneri della sicurezza ecc.;
- Utile di impresa.

Ciò premesso il Dr. Cazzanti ritiene di proporre una base d'asta, sulla quale i concorrenti saranno chiamati a presentare un ribasso, pari ad € 22,00/H oltre Iva.

Lo scostamento rispetto al costo attualmente pagato è dovuto principalmente all'adeguamento del costo della manodopera rispetto al precedente appalto.

L'importo stimato del contratto, calcolato sulla base del costo orario sopra indicato e della previsione del monte ore per l'intera durata contrattuale di anni 3, viene così definito:

| <b>Servizio</b>                                       | <b>Ore annue stimate</b> | <b>Importo annuo al netto di Iva</b> |
|---|--------------------------|--------------------------------------|
| Servizio di controllo sicurezza pax Scalo di Vr       | 184.000 H/anno           | € 4.048.000,00                       |
| Servizio di controllo sicurezza pax/staff Scalo di Bs | 47.000 H/anno            | € 1.034.000,00                       |
| Servizio di controllo sicurezza cargo Scalo di Bs     | 20.000 H/anno            | € 440.000,00                         |

così per un totale complessivo, per 3 anni, pari ad € 16.566.000,00 oltre € 120.000,00 per oneri della sicurezza da interferenza.

Il Dr. Cazzanti precisa che il monte ore utilizzato per definire l'importo contrattuale è stato stabilito, principalmente, sulla base delle previsioni di traffico e rappresenta una stima puramente indicativa al solo fine di calcolare il valore complessivo dell'appalto. Essendo il contratto a misura, il monte ore stimato dall'Appaltante non rappresenta pertanto un vincolo contrattuale in quanto, essendo strettamente correlato al traffico passeggeri e merci, ha valore puramente indicativo ed è

pertanto suscettibile di variazioni, in aumento e diminuzione, senza che l'Appaltatore possa vantare indennità, risarcimenti o compensi aggiuntivi.

Il contratto avrà una durata pari ad anni 3.

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2015. In particolare, il punteggio per l'offerta tecnica, che avrà un peso di 70 su 100, verrà calcolato mediante il "confronto a coppie" sulla base della relazione tecnica presentata dai concorrenti mentre il punteggio per l'offerta economica, che avrà un peso di 30 su 100, verrà calcolato sulla base del ribasso percentuale presentato sulla base d'asta.

Infine, il Dr. Cazzanti precisa che in relazione a quanto previsto dall'art. 50 del D.Lgs. 50/2016 verrà inserita una clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale attualmente impiegato nell'appalto in oggetto, così come prevista nel CCNL di settore.

Tutto ciò premesso, dopo breve confronto e dibattito, il Consiglio di Amministrazione, all'unanimità

#### DELIBERA

- di prendere atto dell'analisi sopraesposta e di approvarne i contenuti;
- di approvare l'indizione della gara per l'affidamento del servizio di controllo di sicurezza e di servizi ausiliari in oggetto, mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo complessivo stimato, calcolato per la durata massima di anni 3, pari ad € 16.566.000,00 oltre € 120.000,00 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso;
- di delegare l'Amministratore Delegato alla sottoscrizione di un eventuale proroga con l'attuale appaltatore per il tempo strettamente necessario al completamento della procedura di gara e stipula del nuovo contratto, qualora vi fosse l'impossibilità tecnica di stipulare il contratto entro il 31.03.2019;
- di dare mandato all'Amministratore Delegato perché ponga in essere tutte le attività necessarie alla corretta esecuzione ed alla buona riuscita dell'appalto e in particolare, a titolo indicativo ma non esaustivo, attivi e gestisca, anche attraverso gli uffici competenti della società Catullo, la procedura di gara, provveda alla nomina del responsabile unico del procedimento e della commissione giudicatrice, aggiudichi la gara, sottoscriva il contratto con l'appaltatore che sarà

selezionato e compia ogni altro atto e/o attività necessaria o anche solo opportuna al buon esito della procedura de qua;

- di delegare l'Amministratore Delegato a partecipare all'Assemblea di GdA Handling SpA per l'assunzione della delibera di competenza.

...omissis...

Alle ore 12.30, esauriti gli argomenti posti all'OdG il Presidente ringrazia i convenuti e dichiara conclusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

Cristina Carlesso

IL PRESIDENTE

Paolo Arena