

AEROPORTO V. CATULLO DI VERONA VILLAGRANCA

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DEL 13 MARZO 2018

L'anno 2018, il giorno 13 del mese di MARZO alle ore 13.30 si è riunito presso la sede della Società, con avviso di convocazione spedito in data 8.3.2018, a mezzo e-mail, il Consiglio di Amministrazione dell'Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. per deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

...omissis...

6. Aeroporto di Verona Villafranca - Opere previste dal Master Plan: nuovo Distaccamento Aeroportuale dei Vigili del Fuoco. Indizione gara per servizi di ingegneria. Delibere inerenti e conseguenti.

...omissis..

Assume la Presidenza a norma di Statuto, il Presidente Paolo Arena il quale, con il consenso unanime dei presenti, invita la Sig.ra Cristina Carlesso, presente *in loco*, a svolgere le funzioni di Segretario dell'odierna riunione, dando atto che sono presenti, oltre a sé medesimo:

- per il Consiglio di Amministrazione, i Consiglieri Franco Sebastiani (Vice Presidente), Michele Cazzanti (Amministratore Delegato), Alessio Adami, Daniele Bernato, Alessandra Bonetti, Rita Carisano, Fabio Gava e Matteo Testa.
 - per il Collegio Sindacale il Presidente Quirino Cervelli (collegato in audio fino alle 14.35) ed i Sindaci Mauro Campana, Martino Dall'Oca, Flavio Farina.
- Assente giustificato il Sindaco Patrizia Martello.

Il Presidente chiede che venga dato atto che:

- gli è consentito di accertare l'identità e la legittimazione degli intervenuti, regolare lo svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risultati della votazione;
- è consentito al Segretario di percepire adeguatamente gli interventi oggetto di verbalizzazione;
- è consentito agli intervenuti di partecipare attivamente alla discussione ed alla votazione sugli argomenti posti all'ordine del giorno, scambiando, se del caso, documentazione.

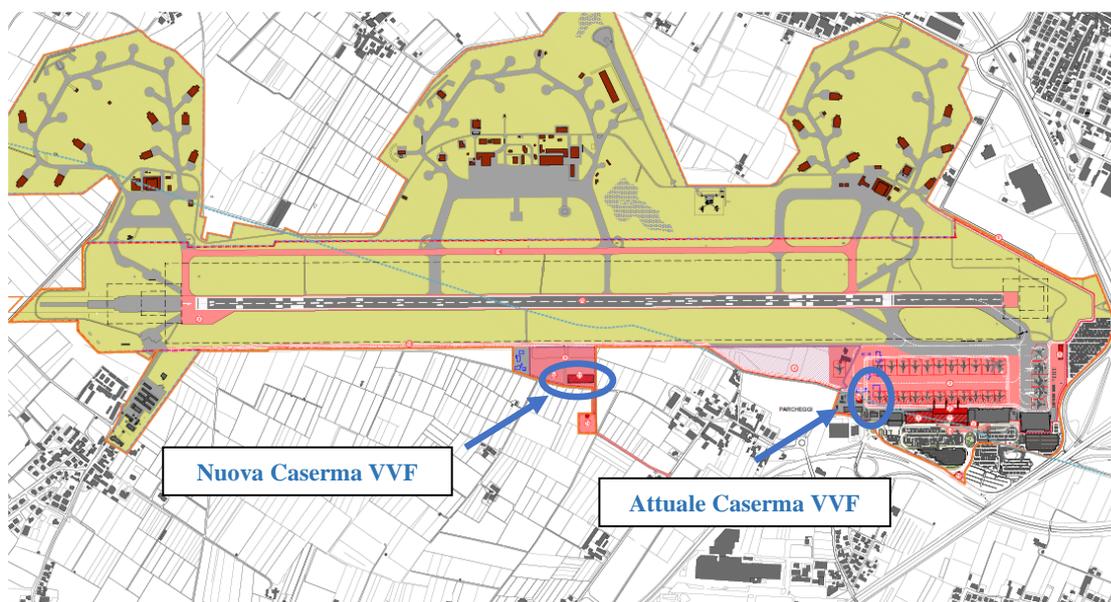
...omissis..

Punto 6) "Aeroporto di Verona Villafranca - Opere previste dal Master Plan: nuovo Distaccamento Aeroportuale dei Vigili del Fuoco. Indizione gara per servizi di ingegneria.

Delibere inerenti e conseguenti”.

L'Amministratore Delegato illustra la nota già anticipata ai membri del Consiglio e del Collegio Sindacale.

Evidenzia che in un'ottica di espansione verso sud dell'apron, in coerenza con il Piano di Sviluppo aeroportuale approvato da ENAC nel dicembre 2015 - per il quale è stata altresì ottenuta la compatibilità ambientale con Decreto Ministeriale del 27/07/17 ed è in corso la procedura per l'accertamento della conformità urbanistica – si rende necessaria la riprotezione del presidio antincendio dei Vigili del Fuoco dell'aeroporto di Verona Villafranca, attualmente ubicato sull'area dove è prevista la citata espansione.



Rende noto che l'obiettivo principale del progetto è quello di realizzare un nuovo edificio, nelle aree già identificate nel Masterplan e oggetto di acquisizione dal parte del gestore una volta terminate le procedure autorizzative sopra menzionate, destinato ad autorimessa e presidio antincendio dell'aeroporto completo di arredo e attrezzature. Essendo le aree attualmente destinate ad attività agricola, il progetto prevede, la realizzazione di tutte le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, la realizzazione del piazzale di pertinenza, l'adeguamento della veicolare di collegamento con il piazzale aeromobili ed infine, il trasferimento dell'attività, la demolizione dell'attuale sede e la bonifica dell'area.

Il progetto in oggetto è inserito nel Piano Quadriennale degli Investimenti e nel piano di Sviluppo alle voci 2.5 - 4.9 - 4.24. Tali piani sono stati approvati nel corso del 2015 da ENAC. Con l'approvazione nasce la necessità di pianificare gli interventi in essi previsti.

Si ritiene quindi necessario affidare ora i seguenti servizi di ingegneria ai sensi del D.lgs. 50/2016 s.m.i.:

1. Progetto di fattibilità tecnico economica;
2. Progetto esecutivo;
3. Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione;
4. Direzione Lavori;
5. Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione;

al fine di poter dare attuazione all'intervento secondo le previsioni di sviluppo.

L'importo dell'investimento stimato nel Masterplan è complessivamente di € 8.200.000 di cui € 6.724.000 per lavori ed € 1.476.000 per somme a disposizione.

L'investimento è inserito nel piano degli investimenti dal 2018 (solo oneri di progettazione) al 2022 (completamento ultima fase lavori).

La stima della parcella per le prestazioni sopra elencate nei punti da 1 a 5, effettuata secondo il **D.M. 17/06/2016** e compresa nelle somme a disposizione, ha portato ad un valore stimato in € 780.000 da porre a base d'asta.

Per quanto concerne la Procedura di gara, trattandosi di un appalto di servizi di progettazione, il cui importo stimato si pone al di sopra della soglia comunitaria, è necessario procedere con una procedura di gara aperta, come di seguito meglio indicato:

Pubblicazioni: Il bando di gara verrà pubblicato, in versione integrale, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito istituzionale della stazione appaltante e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, in estratto, su nr. 2 quotidiani a diffusione nazionale e nr. 2 quotidiani a diffusione locale;

Temine ricezione offerte: I termini di ricezione delle offerte non saranno inferiore a quelli di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

Importo a base d'asta: € 780.000;

Tipologia di gara: la gara verrà effettuata in modalità telematica mediante il Portale della stazione appaltante;

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016. In particolare il punteggio per l'offerta economica, che avrà un peso di 30 su 100, verrà calcolato sulla base del ribasso percentuale presentato sulla base d'asta mentre il punteggio per l'offerta tecnica, che avrà un peso di 70 su 100, verrà calcolato mediante il "confronto a coppie" sulla base della relazione tecnica presentata dai concorrenti.

Come previsto dalla norma si rende, inoltre, necessario affidare, a soggetto totalmente indipendente, l'incarico per la verifica del progetto ai sensi degli artt. 44-59 del D.P.R.207/2010 e 93 del D.lgs.163/06 a cui seguirà la validazione da parte del RUP. La stima della parcella, effettuata secondo il **D.M. 17/06/2016**, ha portato ad un valore di circa € 92.000, compresi nelle somme a disposizione. L'affidamento, trattandosi di importo sotto soglia comunitaria, verrà effettuato nel rispetto della Procedura Acquisti.

Dopo breve confronto, il Consiglio di Amministrazione, all'unanimità,

delibera

- di approvare l'investimento e l'indizione di una gara per l'affidamento dell'incarico di redazione di un Progetto di fattibilità tecnico economica e di un Progetto esecutivo oltre all'attività di Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direzione Lavori con una base d'asta stimata in € 780.000, da espletarsi con procedura aperta e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- di dare mandato all'Amministratore Delegato perché ponga in essere tutte le attività necessarie alla corretta esecuzione ed alla buona riuscita dell'appalto e in particolare, a titolo indicativo ma non esaustivo, attivi e gestisca, anche attraverso gli uffici competenti della società Catullo, la procedura di gara, provveda alla nomina del responsabile unico del procedimento e della commissione giudicatrice, aggiudichi la gara, sottoscriva il contratto con l'appaltatore che sarà selezionato e compia ogni altro atto e/o attività necessaria o anche solo opportuna al buon esito della procedura de qua.

Alle ore 14.35 esce il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Cervellini (chiusura collegamento audio).

...omissis..

Alle ore 15.00 esauriti gli argomenti posti all'OdG il Presidente ringrazia i convenuti e dichiara conclusa la seduta.

IL SEGRETARIO

Cristina Carlesso

IL PRESIDENTE

Paolo Arena