

## DISCIPLINARE DI GARA

Oggetto: Procedura aperta per servizi di ingegneria relativi alla progettazione di un nuovo edificio di presidio antincendio presso lo scalo di Verona Villafranca.

CIG 7539554CC6

CUP H31J18000270005

Giugno 2018  
Servizio Acquisti

## 1) PREMESSA

Il presente Disciplinare di gara, unitamente alla documentazione allegata, integra e precisa le disposizioni del Bando di Gara, in particolare per ciò che attiene alle prestazioni da eseguire, ai requisiti di partecipazione, alle modalità per la presentazione delle offerte ed ai criteri di aggiudicazione dell'appalto in oggetto. Si precisa che, al solo fine di gestire le gare in modalità telematica, la Società Appaltante, ovvero Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A., aderisce al Portale del gruppo SAVE.

## 2) SOCIETA' APPALTANTE

La Società Appaltante è la società di gestione aeroportuale "Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A." con sede in Caselle di Sommacampagna (Vr), CAP 37060, Codice Fiscale e Partita Iva 00841510233, Tel. 045/8095940.

## 3) TIPO DI PROCEDURA E MODALITA' DI GESTIONE DELLA GARA TELEMATICA

L'operatore economico cui affidare l'appalto in oggetto verrà selezionato con procedura aperta, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. n. 50/2016, indetta nell'ambito dei settori speciali e secondo le modalità di cui alla Parte II Titolo I, II, III e IV del D.Lgs. 50/2016

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi indicati di seguito, attraverso l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 216, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, le spese di pubblicità legale della presente gara graveranno sull'aggiudicatario nella misura indicativa di **€ 5.500,00 oltre Iva** e dovranno essere rimborsate alla Società appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della stipula del contratto di appalto.

La procedura viene gestita interamente per via telematica sul Portale <https://save-procurement.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara. Alcuni documenti da produrre dovranno riportare la firma elettronica digitale secondo quanto previsto dall'art. 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016.

Il certificato di firma digitale deve essere rilasciato da:

- un organismo incluso nell'elenco pubblico dei Certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (AGID, <http://www.agid.gov.it>), e generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 65 del D. Lgs 82/2005;
- certificatori operanti in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva 1993/93/CE del Parlamento europeo e del Consiglio "relativa ad un quadro comunitario per le firme elettroniche";
- certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle condizioni indicate al comma 4 dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005.

I soli formati di firma digitale accettati sono CADES1 e PADES2. Per ciascun documento sottoscritto digitalmente il certificato di firma digitale dovrà essere valido alla data di apposizione della firma.

Laddove sia richiesta la firma digitale, il Concorrente deve verificare, prima di allegare i documenti firmati digitalmente, che ognuno di essi sia conforme alle disposizioni di AGID in materia di firma digitale.



## Garda Aeroporti

Per partecipare alla gara, porre eventuali quesiti, ricevere le risposte e presentare la domanda di partecipazione è necessario registrarsi preventivamente al Portale Acquisti del Gruppo SAVE. E' inoltre necessario il possesso della seguente dotazione tecnica minima:

- Un personal computer collegato ad internet con le caratteristiche tecniche minime indicate nella home page del Portale, sezione "Requisiti di sistema";
- Un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC).

Si precisa che la registrazione è a titolo gratuito ed è condizione necessaria per la partecipazione alla gara, per l'invio di quesiti alla Società Appaltante, per la lettura delle risposte alle richieste di chiarimenti inviate dalla Società Appaltante ecc.

Inoltre si informa che, in caso di raggruppamento temporaneo, la registrazione dovrà essere effettuata dal concorrente capogruppo/mandatario.

Per ricevere supporto durante la fase di registrazione, abilitazione, inserimento della domanda di partecipazione on line, si prega di contattare l'Assistenza Tecnica al numero di telefono **800 125 549**, da lunedì a venerdì dalle 9:00 alle 18:00.

Per finalizzare la registrazione al Portale, una volta effettuato l'accesso a <https://save-procurement.bravosolution.com>, è necessario:

1. Cliccare su "Registrazione al Portale";
2. Prendere visione e scaricare sul proprio computer i seguenti documenti:
  - Contratto di registrazione al Portale Acquisti, per la richiesta di iscrizione all'Albo Fornitori e per la partecipazione agli eventi eseguibili tramite il Portale Acquisti SAVE;
  - Clausole Vessatorie;
  - Privacy;
3. Cliccare su "Accetto" in ciascuno dei box presenti a video per confermare la presa visione e accettazione dei summenzionati documenti, e successivamente su "Continua";
4. Compilare il Form relativo ai "Dati di registrazione", tenendo presente che nel campo "E-mail" dell'area "Informazioni Utente" è necessario inserire SIA un indirizzo PEC (posta elettronica certificata) SIA un indirizzo NON PEC. A tali indirizzi mail verrà inviata la password di accesso al Portale nonché ogni ulteriore comunicazione inerente il Portale medesimo;
5. Al termine del processo di registrazione, cliccare su "Salva".

Successivamente sarà necessario caricare negli appositi campi, che compariranno a video, il contratto di registrazione debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale da un Legale rappresentante/Procuratore con idonei poteri di firma, nonché il documento "Clausole Vessatorie" parimenti compilato e firmato digitalmente.

**ATTENZIONE: il caricamento nel Portale di questi documenti è condizione indispensabile per l'attivazione della password di accesso al Portale ricevuta in fase di registrazione. L'abilitazione delle utenze, che avverrà successivamente al suddetto caricamento, sarà notificata a mezzo di una ulteriore email, ed avverrà entro un massimo di 24 ore dal caricamento stesso.**

Per accedere alla gara:

1. Effettuare l'accesso al Portale (con la propria username e password);
2. Accedere alla sezione "RdO" e cliccare su "RdO per tutti";
3. Cliccare sull'evento "rfq\_228" e su "Esprimi interesse". Da questo momento l'evento RdO sarà visualizzabile all'interno della sezione "Mie RdO";
4. Produrre la propria risposta alla gara secondo le disposizioni di cui al successivo art. 12 del presente Disciplinare di Gara.

#### 4) QUESITI - INFORMAZIONI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti in ordine alla presente procedura (con esclusione quindi, dei quesiti di natura informatica, connessi alle modalità di utilizzo del Portale, per i quali si rinvia al Servizio Assistenza al numero di telefono 800 125 549) dovranno essere formulati entro il giorno **24.07.2018 ore 12.00** utilizzando, a Portale, la funzionalità "Messaggi" della RdO identificativa della presente procedura, che consente ai Concorrenti e alla Società Appaltante di comunicare mediante il Portale. La Società Appaltante fornirà risposta ai quesiti e/o chiarimenti all'interno della medesima area "Messaggi", oltre che ai Concorrenti che hanno formulato le richieste, anche agli altri Concorrenti.

L'area "Messaggi" potrà essere utilizzata dalla Società Appaltante per eventuali ulteriori comunicazioni inerenti la presente procedura.

E' preciso onere del Concorrente, a cui il Sistema invierà una mail di notifica, accedere sistematicamente all'area "Messaggi" per prendere visione delle comunicazioni ivi inoltrate dalla Società Appaltante. Essendo rese disponibili al medesimo, le stesse si considereranno, comunque, lette. Le risposte ai chiarimenti che la Società Appaltante avrà valutato di dover fornire, nonché eventuali ulteriori prescrizioni, costituiranno integrazione della *Lex Specialis* di gara, da considerarsi vincolanti per tutti i Concorrenti.

#### 5) OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento:

- in via principale, dei servizi di ingegneria relativi alla redazione del Progetto di fattibilità tecnico economica, del Progetto Esecutivo e del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione. Si precisa che, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, la Società appaltante ha previsto di omettere il secondo livello di progettazione (Progetto definitivo) includendo tuttavia, nell'attività dell'appaltatore, la redazione di alcuni elaborati meglio indicati nel Documento di Indirizzo alla Progettazione ("DIP").
- in via opzionale, delle attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e della Direzione Lavori;

delle seguenti opere:

- Fabbricato, da ubicarsi nelle aree già previste dal Masterplan, destinato ad autorimessa e presidio antincendio dell'aeroporto completo di arredo e attrezzature cucina;
- Piazzale di pertinenza e della bretella di collegamento con la pista aeroportuale;
- Adeguamento della strada veicolare di collegamento con il piazzale aeromobili;
- Opere di urbanizzazione necessarie;
- Trasferimento delle attività;
- Demolizione della vecchia sede e la bonifica delle aree.

La progettazione dovrà essere sviluppata sulla base del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) in allegato, a cui si rinvia.

I servizi di progettazione oggetto del presente appalto sono così composti:

CATEGORIE D'OPERA ex DM 17/06/2016	ID. OPERE	
	Codice	Descrizione
EDILIZIA	E.15	Casermes con corredi tecnici di importanza corrente
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere,



**Garda Aeroporti**

		metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.

Per maggiori informazioni in merito all'oggetto del presente appalto si rinvia ai documenti di gara e agli Elaborati di progetto inseriti nell'area "Allegati buyer" dell'RdO identificativa della presente procedura.

**6) LUOGO DI ESECUZIONE**

L'appalto in oggetto dovrà essere eseguito presso lo Scalo di Verona Villafranca.

**7) IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO**

L'importo stimato dei lavori, oggetto dei servizi di ingegneria in affidamento, ammonta ad Euro 6.522.280,00 oltre agli oneri per la sicurezza da interferenza pari ad Euro 201.720,00 così per un importo totale di Euro 6.724.000,00 oltre Iva così suddivisi:

CATEGORIE D'OPERA ex DM 17/06/2016	ID. OPERE		Costo Categorie (€)
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.15	Caseme con corredi tecnici di importanza corrente	3.314.932,00
IDRAULICA	D.04	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	470.680,00
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	953.463,20
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	383.268,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1.083.908,80
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.	517.748,00

L'importo dei servizi di ingegneria oggetto del presente appalto ammonta a complessivi **Euro 776.280,82** oltre ad IVA e oneri previdenziali di legge.

L'importo è così composto:

Servizi affidati in **via principale**:

<b>Prestazioni oggetto dell'appalto</b>	<b>Importo</b>
Progetto di fattibilità tecnico economica	€ 135.673,10
Progettazione esecutiva e CSP	€ 240.119,99
<b>Totale</b>	<b>€ 375.793,09</b>

Servizi affidabili in **via opzionale**:

<b>Prestazioni oggetto dell'appalto</b>	<b>Importo</b>
Direzione Lavori e CSE	€ 400.487,73
<b>Totale</b>	<b>€ 400.487,73</b>

Gli oneri per i servizi oggetto di appalto sono stati calcolati secondo il DM del 17/06/2016, come da schema di calcolo allegato al presente Disciplinare (Allegato DIP), includendo le spese generali nella misura del 21,42%.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. 81/2008, si attesta che i costi di sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza del presente appalto sono pari a € 0, trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

Il corrispettivo, così come ribassato in gara, è da intendersi fisso ed invariabile. Al solo ricorrere delle varianti approvate ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, si procederà secondo quanto meglio indicato all'art. 11 dello Schema di contratto.

Il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto delle seguenti tempistiche inderogabili:

- il Progetto di fattibilità tecnico economica dovrà essere completato entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dal verbale di avvio della progettazione che, in caso di urgenza, potrà anche essere stilato prima della formale stipula del contratto;
- il Progetto esecutivo dovrà essere completato entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dall'autorizzazione a procedere, rilasciata dalla Società appaltante, in seguito all'intervenuta approvazione degli Enti competenti della precedente fase di progettazione.

## **8) SUBAPPALTO – RELAZIONE GEOLOGICA**

Secondo le disposizioni dell'art. 31, comma 8 del Codice, il progettista non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resterà comunque impregiudicata la responsabilità del progettista.

Nell'attività progettuale è inclusa anche la **Relazione geologica**.



## Garda Aeroporti

Tale prestazione non è subappaltabile e, pertanto, il Geologo dovrà essere obbligatoriamente incluso nel Gruppo di lavoro.

A questi fini, il Geologo dovrà essere incluso nell'organigramma del personale tecnico del concorrente ovvero dovrà essere indicato come mandante di un Raggruppamento di progettisti. In quest'ultimo caso, il Geologo dovrà possedere i soli requisiti di ordine generale e professionale di cui alle lett. a) e b) dell'art. 9.2 del presente Disciplinare, **che dovranno essere puntualmente dichiarati utilizzando, per le parti di competenza, il DGUE Allegato 2**. Non è pertanto richiesto al Geologo il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 9.2, lett. c).

Per le prestazioni per le quali è ammesso il subappalto il concorrente indica, nel DGUE, le parti di servizio che intende subappaltare nei limiti del 30% dell'importo del contratto.

In caso di mancata indicazione della volontà di subappaltare, l'eventuale richiesta di subappalto non potrà essere autorizzata.

Ai fini della presente gara, non è richiesta l'indicazione della terna dei subappaltatori.

### 9) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE

#### 9.1 Soggetti ammessi

Sono ammessi a partecipare alla presente gara tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 che, a pena di esclusione, non incorrono nelle condizioni di cui all'art. 80 del Codice e che risultino in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale e di quelli di capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa indicati al successivo art. 9.2).

I concorrenti, inoltre, dovranno possedere, a pena di esclusione, i requisiti di cui all'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 nonché del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta tecnica con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

I concorrenti, siano essi singoli o raggruppati, devono prevedere nel Gruppo di Lavoro, la cui composizione sarà compiutamente descritta nell'offerta tecnica e che dovrà essere conforme ai requisiti e professionalità richieste dallo "Schema di Contratto", la presenza di almeno **un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione** secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. Pertanto, nell'offerta tecnica "RISPOSTA TECNICA" ed in particolare nel Capitolo nr. 2 lett. b) della Relazione Tecnica, i concorrenti dovranno indicare, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa, le generalità di almeno un professionista con le suddette caratteristiche.

Il giovane professionista<sup>1</sup> dovrà pertanto fare parte del Gruppo di Lavoro che eseguirà l'incarico ed, in caso di Raggruppamento di progettisti, potrà anche assumere il ruolo di mandante, assoggettandosi, però, in tal caso, alle norme in materia di qualificazione dei componenti gli R.t.p. al pari di tutti gli altri professionisti concorrenti, dovendo, pertanto, possedere oltre ai requisiti di ordine generale, anche quelli di ordine speciale.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di

<sup>1</sup> Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale tale giovane progettista dovrà essere:

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 50/2016, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al (50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA);
- c) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett. d), del D. Lgs. n. 50/2016, un professionista avente caratteristiche equivalenti ai soggetti di cui alla lettera a).



## G a r d a A e r o p o r t i

partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria o un consorzio stabile di cui il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

I consorzi stabili sono tenuti a indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato.

### **9.2 Requisiti di ordine generale e speciale**

Ai fini della partecipazione alla gara i concorrenti dovranno possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

#### **a) Requisiti di ordine generale**

Il concorrente non dovrà trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette black list di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 e del 12 febbraio 2014 devono essere in possesso, pena l'esclusione alla presente procedura, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

#### **b) Requisiti di idoneità professionale**

I professionisti, singoli o associati o operanti in società di professionisti o in società di ingegneria, devono essere regolarmente iscritti al relativo Albo professionale, di cui indicheranno gli estremi.

Le società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria anche in forma mista, devono essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.) della provincia in cui hanno sede, ovvero in analogo registro dello stato di appartenenza.

I progettisti devono essere in possesso dei requisiti di cui al Decreto MIT 2 dicembre 2016, n. 263.

Inoltre, il solo professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, dovrà possedere i requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

#### **c) Requisiti di capacità economico-finanziari e tecnica-organizzativa**

1) aver maturato un **fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura eseguiti, nei migliori tre esercizi finanziari dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo almeno pari ad Euro 1.552.561,64.

2) aver espletato, negli ultimi dieci anni, **servizi di ingegneria e di architettura**, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per **un importo minimo complessivo**, per ogni classe e categoria, non inferiore a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, come di seguito specificato:



Garda Aeroporti

Categorie D'OPERA	DM 17/06/2016	Cat. L. 143/49	Grado		Importo Lavori	Importo Lavori progettati X 2
			Complessità	G		
EDILIZIA	E.15	I/c	0,95		€ 3.314.932,00	€ 6.629.864,00
IDRAULICA	D.04	VIII	0,65		€ 470.680,00	€ 941.360,00
IMPIANTI	IA.02	III/b	0,85		€ 953.463,20	€ 1.906.926,40
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	VI/a	0,45		€ 383.268,00	€ 766.536,00
IMPIANTI	IA.03	III/c	1,15		€ 1.083.908,80	€ 2.167.817,60
STRUTTURE	S.03	I/g	0,95		€ 517.748,00	€ 1.035.496,00

3) aver svolto, negli ultimi dieci anni, **due servizi (c.d. Servizi di punta)** di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come di seguito specificato:

Categorie D'OPERA	DM 17/06/2016	Cat. L. 143/49	Grado		Importo Lavori	Requisito richiesto X 0,80
			Complessità	G		
EDILIZIA	E.15	I/c	0,95		€ 3.314.932,00	€ 2.651.945,60
IDRAULICA	D.04	VIII	0,65		€ 470.680,00	€ 376.544,00
IMPIANTI	IA.02	III/b	0,85		€ 953.463,20	€ 762.770,56
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	VI/a	0,45		€ 383.268,00	€ 306.614,40
IMPIANTI	IA.03	III/c	1,15		€ 1.083.908,80	€ 867.127,04
STRUTTURE	S.03	I/g	0,95		€ 517.748,00	€ 414.198,40

4) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria), aver utilizzato, negli ultimi tre anni, un numero medio annuo di **personale tecnico** non inferiore a n. 6 unità, comprendente:

- ✓ i soci attivi;
- ✓ i dipendenti;
- ✓ i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- ✓ i collaboratori a progetto, in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.

5) per i professionisti singoli e associati, essere composti da un numero di unità minime di tecnici non inferiore a n. 6 unità.

Si precisa che:

SP





## G a r d a A e r o p o r t i

- I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.
- I servizi di direzione lavori e di collaudo sono valutabili se formalmente approvati dalla Committente.
- I servizi di ingegneria afferenti lavori pubblici sono valutabili a prescindere dall'avvenuta realizzazione dei lavori, rilevando esclusivamente l'avvenuta approvazione/validazione del servizio da parte della Committente.
- I servizi di ingegneria resi nei confronti di committenti privati sono valutabili esclusivamente se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei lavori rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce prova dell'avvenuta esecuzione dei lavori attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione.
- **I Progettisti devono produrre i certificati di regolare esecuzione dei servizi qualificanti.**

### 9.3 Ripartizione dei requisiti in caso di concorrenti plurisoggettivi

In caso di raggruppamento di progettisti, costituiti o costituendi, o di consorzi ordinari i requisiti di cui all'art. 9.2, lett. a) e b) dovranno essere posseduti da ciascun membro del raggruppamento. I requisiti di cui all'art. 9.2, lett. c) dovranno essere così posseduti:

- I requisiti di cui all'art. 9.2, lett. c) n. 1, 4 e 5, dovranno essere posseduti, cumulativamente, dal R.t.p.;
- I requisiti di cui all'art. 9.2, lett. c) n. 2, dovranno essere posseduti, cumulativamente, dal R.t.p., fermo rimanendo che, con riferimento alla sola classe e **categoria E.15**, uno dei progettisti deve possedere, **a pena di esclusione, almeno il 60%** del requisito richiesto per la medesima categoria e deve assumere la qualifica di mandataria;
- il requisito di cui all'art. 9.2, lett. c) n. 3, non è frazionabile e, pertanto, i due servizi c.d. di punta, riferiti a ciascuna classe e categoria di progettazione di cui si compone l'Intervento, dovranno essere dichiarati e dimostrati da un unico progettista (la frazionabilità è ammessa solo tra classi e non all'interno della stessa classe).
- **Ai fini dell'avvalimento, si precisa che i servizi relativi alla Categoria EDILIZIA (E.15) e alle Categorie IMPIANTI (IA.02) e IMPIANTI (IA.03) vengono qualificati come "esperienza professionale pertinente".**

In caso di consorzi stabili di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 i requisiti di cui all'art. 9.2, lett. a) e b) dovranno essere posseduti dal Consorzio e dalla Consorziata designata per l'esecuzione del servizio. Il possesso dei requisiti di cui all'art. 9.2, lett. c) è regolato dall'art. 47 del D.Lgs. 50/2016.

**Resta inteso che i progettisti raggruppati potranno eseguire i servizi nel rispetto dei requisiti posseduti e dimostrati in gara, che devono essere coerenti.** A questi fini, la verifica verrà effettuata sul fatturato dichiarato da ciascun progettista per il requisito di cui all'art. 9.2, lett. c), n. 2.

Vale, per il resto, quanto disposto dal decreto MIT del 2 dicembre 2016, n. 263.

### 9.4 Avvalimento

Il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario e tecnico organizzativo del presente Disciplinare sopra riportati avvalendosi dei requisiti di altro soggetto con le modalità ed i termini prescritti, a pena di esclusione, all'art. 11.2, lett. g) del presente Disciplinare. A tal fine, **si evidenzia che i servizi di punta richiesti come requisiti all'art. 9.2 lett. c) nr. 3 relativi alla Categoria EDILIZIA (E.15) e alle Categorie IMPIANTI (IA.02) e IMPIANTI (IA.03) rientrano tra le c.d. "esperienze professionali pertinenti"** e, pertanto, il contratto di avvalimento, ai sensi dell'art. 89,



## Garda Aeroporti

comma 1 del D.Lgs. 50/2016, dovrà espressamente prevedere, a pena di esclusione, che i servizi cui il requisito si riferisce saranno eseguiti direttamente dall'operatore ausiliario.

### 10) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri e parametri meglio illustrati al successivo art. 12.

### 11) MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

#### 11.1 Regole generali sulle modalità telematiche di presentazione delle offerte

L'offerta da produrre tramite la RdO con identificativo: "rfq\_228" deve pervenire in modalità telematica, pena l'esclusione dalla gara, entro

**le ore 01.08.2018 del giorno 12.00**

Si evidenzia che il Sistema non consente la trasmissione di offerte oltre il suddetto termine. A maggior chiarezza si precisa che, allorché la compilazione delle diverse sezioni (parametri di qualifica, parametri tecnici e parametri economici) previste non si concluda entro la data e ora di chiusura della procedura, il Sistema non segnala l'avvenuto superamento del termine in corso di compilazione ma, solo dopo che il Concorrente abbia cliccato il tasto "Salva e chiudi / Salva e Continua" per trasmettere, in tal modo, la propria offerta, il Sistema respingerà l'offerta per avvenuto superamento della data di chiusura della RdO.

Le offerte non trasmesse si considerano non presentate.

L'offerta deve essere costituita dalla documentazione elettronica, di seguito indicata, inserita in buste digitali denominate:

- "Risposta di Qualifica" (contenente la documentazione amministrativa);
- "Risposta Tecnica" (contenente la documentazione tecnica);
- "Risposta Economica" (contenente la documentazione dell'offerta economica).

Al fine di garantire una facilità di lettura dei documenti prodotti in gara, si raccomanda:

- Laddove sia richiesta la firma digitale, prima di allegare i documenti firmati digitalmente, verificare che ognuno di essi sia conforme alle regole AGID in materia di firma digitale;
- Di non marcare temporalmente la documentazione da produrre firmata digitalmente.

Ciascun file caricato dal concorrente sul Portale non può avere una dimensione superiore a 50 MB. Qualora la dimensione del singolo file sia superiore a 10 MB il sistema non garantisce la verifica sulla firma digitale. Tuttavia, qualora la firma digitale sia valida ai sensi delle disposizioni della Agenzia per l'Italia Digitale ([www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it)), la Società appaltante potrà verificarne la validità anche con tecnologie e sistemi esterni al Portale.

#### 11.2 Requisiti e modalità di presentazione della documentazione amministrativa ("Risposta di Qualifica")

Il Concorrente, per trasmettere la documentazione amministrativa richiesta, dovrà collegarsi al Portale Acquisti Gruppo SAVE cliccando sul link <https://save-procurement.bravosolution.com>, e accedere, attraverso le proprie credenziali (*username* e *password*), alla RdO contraddistinta dall'identificativo: "rfq\_228".

Solo al primo accesso il Concorrente dovrà cliccare "Rispondi" e per iniziare la compilazione della "Risposta di Qualifica" è necessario cliccare su "Modifica Risposta".



## G a r d a A e r o p o r t i

All'interno della "Risposta di Qualifica" il Concorrente dovrà:

1. Indicare la modalità di partecipazione: tale selezione comporterà l'obbligo di valorizzare i campi delle sezioni relative che compariranno a video, relativamente alle dichiarazioni da fornire in caso di impresa singola, ovvero in caso di soggetto raggruppato. In quest'ultima ipotesi il Portale richiede di inserire anche le dichiarazioni delle mandanti, nelle modalità di seguito specificate. In caso di imprese aderenti al contratto di rete selezionare le ipotesi relative ai Raggruppamenti temporanei/ConSORZI ordinari di Concorrenti;
2. Rispondere alla domanda sull'avvalimento, ed in caso affermativo allegare, nell'"Area Generica Allegati" della "Risposta di Qualifica", la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. n. 50/2016;
3. Fornire le informazioni richieste dal Portale seguendo le istruzioni che compariranno a video e allegare i documenti di seguito elencati:

**a) Istanza di partecipazione**, resa preferibilmente utilizzando il modello Allegato nr. 1 fornito dalla Società appaltante. L'istanza dovrà essere resa cumulativamente in unico Modello e sottoscritta digitalmente:

- in caso di libero professionista singolo: dal libero professionista singolo;
- in caso di liberi professionisti associati: da ciascuno dei liberi professionisti associati;
- in caso di società di professionisti, società d'ingegneria: dal legale rappresentante della società;
- in caso di consorzio stabile: dal legale rappresentante del consorzio;
- in caso di raggruppamenti costituiti: dal legale rappresentante del solo mandatario;
- in caso di raggruppamenti costituendi: dal legale rappresentante di tutti i componenti del raggruppamento.

Nella suddetta Istanza di partecipazione, il concorrente dovrà dichiarare:

- di possedere i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui all'art. 80, da indicare puntualmente utilizzando il modello DGUE allegato nr. 2, oltre ai requisiti di cui al Decreto MIT 2 dicembre 2016, n. 263;
- di possedere i requisiti di idoneità economica/finanziaria e tecnico/organizzativa, a pena di esclusione, da indicare puntualmente utilizzando il modello allegato nr. 3;
- di obbligarsi a produrre, prima alla sottoscrizione del contratto, la dichiarazione di impegno della compagnia assicurativa a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale come richiesta all'art. 16) del presente Disciplinare;
- di essere consapevole che la mancata presentazione della dichiarazione di cui sopra determina la decadenza automatica dall'aggiudicazione e autorizza la Società appaltante all'immediata sostituzione dell'affidatario;
- di impegnarsi ad impiegare, nell'esecuzione del presente appalto, un Gruppo di Lavoro, costituito da professionisti abilitati, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta tecnica ed aventi le caratteristiche minime prescritte nello Schema di contratto;
- le generalità del Professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 comma 5 del Codice;
- le generalità del Professionista incaricato del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008;
- di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;
- di aver preso visione dei documenti di gara e di accettarne completamente il contenuto senza riserve e di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sull'esecuzione del contratto;



## Garda Aeroporti

- di essere informato che nell'esecuzione delle attività contrattuali dovranno essere rispettati i principi di cui al Codice Etico della Società, consultabile sul sito: [www.aeroporto.verona.it](http://www.aeroporto.verona.it);
- Ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che il domicilio eletto per tutte le comunicazioni relative alla presente procedura di gara è il medesimo indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) inserito in fase di registrazione al Portale telematico, oltre ai dati, ivi inseriti, di indirizzo postale e numero di fax;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del GDPR 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara.

Il documento, firmato digitalmente, andrà inserito nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. NON zippare il documento.

**b) Dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale utilizzando il DGUE, limitatamente alla Parte I, II, III, IV (lett. a) punto 1) e VI.**

Il DGUE, di cui al modello Allegato nr. 2, dovrà essere compilato e sottoscritto digitalmente da ciascuno dei soggetti sottoscrittori dell'Istanza di partecipazione, così come dai soggetti ausiliari, in caso di avvalimento, dal Legale Rappresentante dei mandanti in caso di R.t.p. già costituiti e dal Legale Rappresentante delle Consorziato per la quale il Consorzio concorre. Il DGUE dovrà, altresì, essere compilato e sottoscritto digitalmente dal Giovane professionista e dal Geologo, se inseriti come mandanti all'interno del R.t.p..

A questi fini, il concorrente deve necessariamente seguire le indicazioni fornite dall'ANAC con il Comunicato del Presidente del 08/11/2017.

Più in particolare, si precisa che il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 deve essere dichiarato dal legale rappresentante del progettista concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80, indicando espressamente i dati identificativi degli stessi, dandone riscontro nella visura camerale di cui alla successiva lett. k) ovvero nell'atto costitutivo.

Il documento, firmato digitalmente, andrà inserito nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. Il documento di cui sopra dovrà essere scansato in un unico file. NON zippare il documento.

**c) Dichiarazione sul possesso dei requisiti speciali di idoneità economica/finanziaria e tecnico/ organizzativa, a pena di esclusione, di cui alla lett. c) del precedente art. 9.2, fornendo tutte le informazioni meglio indicate nel Modello Allegato nr. 3;**

Il documento, firmato digitalmente, andrà inserito nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. NON zippare il documento.

**d) Poteri di firma del Concorrente:** copia della delibera attestante i poteri di firma del Legale Rappresentante o dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del DPR n. 445/2000 attestante i poteri. In caso di procuratori, allegare copia della procura. E' consentito allegare certificato o visura camerale in corso di validità, qualora questi diano evidenza dei poteri di firma del soggetto firmatario dell'offerta.

Il documento, non firmato digitalmente, andrà inserito nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. I documenti di cui sopra dovranno essere scansionati in un unico file. NON zippare il documento.

**e) Nel caso in cui concorra un Raggruppamento temporaneo di progettisti**

- Se **R.t.p. già costituito:** atto costitutivo di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 firmato digitalmente, da cui risulti il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile al



## G a r d a A e r o p o r t i

progettista capogruppo e contenente, tra l'altro, il nome del progettista capogruppo, il tipo di raggruppamento e, per ciascun progettista, il tipo di attività (facendo riferimento alle classi e categorie in cui è suddiviso l'appalto) che gli stessi eseguiranno e le relative quote di esecuzione da stabilire in coerenza con i requisiti posseduti dal singolo componente;

- Se **R.t.p. non ancora costituito**: dichiarazione sottoscritta digitalmente dai rappresentanti legali dei progettisti che intendono associarsi, con la specifica del nome del progettista capogruppo, del tipo di raggruppamento e l'indicazione, per ciascun progettista, del tipo di attività (facendo riferimento alle classi e categorie in cui è suddiviso l'appalto) che gli stessi eseguiranno con le relative quote di esecuzione, da stabilire in coerenza con i requisiti posseduti dai progettisti oltre all'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, tutti i progettisti conferiranno mandato collettivo alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che, entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, produrranno il contratto costitutivo del R.T.P..

Il documento, firmato digitalmente, andrà inserito nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. I documenti di cui sopra dovranno essere scansionati in un unico file. NON zippare il documento.

- f) Nel caso in cui concorra un **consorzio** di cui all'art. 46 comma 1 lett. f) del D.Lgs. 50/2016 dovrà essere prodotto l'Atto costitutivo del Consorzio, e successive modifiche.

L'atto, firmato digitalmente, andrà inserito nell'Area generica Allegati della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. NON zippare il documento. I documenti di cui sopra dovranno essere scansionati in un unico file. NON zippare il documento.

- g) In caso di ricorso all'**avvalimento** di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, oltre alle dichiarazioni richieste dal citato art. 89 da rendersi mediante il DGUE, dovrà essere allegato, con firma digitale, il contratto di avvalimento che dovrà indicare, a pena di nullità, in modo preciso ed esplicito il dettaglio dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Si precisa che, in caso di avvalimento di requisiti definiti come "esperienze professionali pertinenti", il contratto di avvalimento dovrà prevedere, a pena di esclusione insanabile, l'obbligo dell'ausiliario di eseguire **direttamente** le prestazioni per cui tali capacità/requisiti sono richieste. Per l'individuazione dei requisiti identificati come "esperienze professionali pertinenti" si rinvia all'art. 9.4.

La su menzionata documentazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 dovrà essere allegata, con firma digitale, nell'"Area Generica Allegati" della "Risposta di Qualifica".

Il nome di ciascun file dovrà essere della tipologia NomeConcorrente.NomeDocumentoAvvalimento.estensione standard del file (es.: ".pdf.p7m", ecc...).

- h) **Impegno** di un fideiussore a rilasciare al concorrente una **cauzione definitiva** secondo il Modello nr. 5 fornito dalla Società appaltante e riferita alle attività oggetto del presente contratto (**ovvero i servizi affidati in via principale e i per i servizi opzionali, ove affidati**) pari al 10 % del relativo importo di aggiudicazione. La cauzione dovrà essere costituita secondo le modalità e forme dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

Suddetto impegno dovrà essere rilasciato da imprese bancarie o anche da imprese assicurative, che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività, e dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385. L'Ente fidejussore dovrà essere abilitato ad operare in Italia.



## Garda Aeroporti

In caso di raggruppamento temporaneo di progettisti da costituire, l'impegno del fideiussore deve essere rilasciato, a pena di esclusione, a tutti i componenti il raggruppamento.

Il documento, firmato digitalmente dal garante **e accompagnato da un'autodichiarazione ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 dalla quale si evincono i poteri di firma del garante stesso**, andrà inserito nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. Il documento dovrà essere scansionato in un unico file. NON zippare il documento.

- i) **Ricevuta** del pagamento pari ad Euro 70,00 della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.) per l'ammissibilità alla presente procedura, secondo le istruzioni operative indicate al sito <http://www.anticorruzione.it> e nella Delibera ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 (pubblicata sulla G.U.R.I. n. 45 del 23 febbraio 2017).

La ricevuta, non firmata digitalmente, andrà inserita nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura.

- j) **Schema di contratto di appalto** (Allegato nr. 4), scaricabile dalla sezione "Allegati" della presente RdO, senza la compilazione delle parti in bianco.

Il documento, firmato digitalmente, andrà inserito nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. NON zippare il documento.

In caso di raggruppamento temporaneo di progettisti (da costituire o già costituito), la firma va apposta da tutte le imprese che partecipano al raggruppamento stesso.

- k) Originale o la copia conforme, ex D.P.R. n. 445/2000, del Certificato di iscrizione alla camera di commercio riferito a ciascun operatore facente parte del Concorrente o, qualora non disponibile, documento analogo, con la **visura storica delle modifiche** dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, intercorse nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara.

Anche ai fini di semplificare l'attività di verifica ad opera della Società Appaltante, si richiede di evidenziare i soggetti cessati dalla carica di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ed indicati nel DGUE.

L'atto, firmato digitalmente, inserito nell'apposita sezione della "Risposta di Qualifica" della RdO identificativa della presente procedura. Il documento di cui sopra dovrà essere scansionato in un unico file. NON zippare il documento.

Nell'Area Generica Allegati" della "Risposta di Qualifica" potrà altresì essere inserita eventuale ulteriore documentazione che il Concorrente voglia portare all'attenzione della Società Appaltante.

Al termine della compilazione della "Risposta di Qualifica", il Concorrente deve cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

### 11.3 Verifica della validità della firma digitale

Il Concorrente deve verificare l'effettiva validità delle firme digitali apposte sui documenti allegati nei campi predisposti all'interno della "Risposta di Qualifica" accedendo al "Rapporto sulla firma digitale" cliccando sull'icona posta alla destra del documento allegato, oppure verificando che la prima icona posta a sinistra di ciascuno dei suddetti documenti sia contraddistinta dalla spunta "V", ovvero, in caso di caricamento dei documenti firmati digitalmente nell'Area Generica Allegati", cliccando su "Visualizza" e successivamente sull'icona a destra posta in corrispondenza



## G a r d a A e r o p o r t i

del singolo file allegato e accedendo di seguito, tramite il pulsante "Verifica firma alla data di caricamento" al "Rapporto sulla firma digitale".

Si precisa che la firma digitale è considerata valida se sussistono le seguenti condizioni:

1. Il file è integro nella sua struttura (contiene il documento, il certificato digitale del firmatario e la firma digitale);
2. Il certificato digitale del firmatario è stato rilasciato da un ente certificatore iscritto all'elenco pubblico dell'Agenzia per l'Italia Digitale e non è scaduto;
3. Il certificato digitale del firmatario non è stato revocato o sospeso dall'ente certificatore che lo ha rilasciato.

I soli formati di firme digitali accettati sono CAdES e PAdES.

Per ciascun documento sottoscritto digitalmente il certificato di firma digitale dovrà essere valido alla data di inserimento del documento stesso a Portale.

Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. zip, rar, etc.) contenente un documento privo di firma digitale (laddove richiesta), ma è obbligatorio firmare digitalmente ogni singolo documento, laddove richiesta la firma digitale, in essa contenuto.

Si richiama inoltre l'attenzione sul fatto che, laddove richiesta la firma digitale, il Concorrente è tenuto a seguire le seguenti istruzioni:

1. Nel caso in cui fossero presenti dei modelli predisposti dalla Committente:
  - Scaricare sul proprio PC i modelli predisposti dalla Committente e compilarli;
  - Firmare digitalmente ogni singolo documento;
  - Allegare nell'apposito campo ogni singolo documento.
2. Nel caso in cui non fossero presenti dei modelli predisposti dalla Committente:
  - Firmare digitalmente ogni singolo documento laddove richiesto;
  - Allegare nell'apposito campo ogni singolo documento.

Si raccomanda, infine, di concludere le operazioni relative all'apposizione della firma digitale ai singoli documenti prima di procedere con il caricamento degli stessi a Portale.

### **11.4 Contenuto e modalità di presentazione dell'offerta tecnica ("Risposta Tecnica")**

Il Concorrente, per trasmettere la propria offerta tecnica, dovrà collegarsi al Portale Acquisti Gruppo SAVE cliccando sul link <https://save-procurement.bravosolution.com>, e accedere, attraverso le proprie credenziali (username e password), alla "Risposta Tecnica" cliccando su "Mia Risposta" della RdO contraddistinta dall'identificativo "rfq\_228".

All'interno della "Risposta Tecnica" si dovrà allegare una relazione in cui vengano evidenziati gli elementi di seguito indicati. Si precisano fin d'ora altresì i criteri motivazionali:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	
1 - CARATTERISTICHE DI SERVIZI ANALOGHI SVOLTI	
SUB -ELEMENTO DI VALUTAZIONE	CRITERIO MOTIVAZIONALE
<b>a) Servizi analoghi di progettazione definitiva e/o esecutiva</b>	
Il concorrente dovrà produrre idonea documentazione illustrativa di nr. 3 (tre) servizi analoghi di progettazione definitiva e/o esecutiva (indicando committente, importo, categorie, oggetto, data dell'affidamento e	Verrà premiata l'attinenza dei progetti presentati al servizio oggetto dell'appalto in termini di caratteristiche, complessità ed entità delle opere. Nella valutazione dell'offerta costituirà titolo preferenziale, nell'ambito dei tre servizi presentati,



**G a r d a A e r o p o r t i**

<p>durata ecc.), svolti e completati nell'ultimo decennio, relativi ad interventi ritenuti dal Concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra gli interventi qualificabili come affini a quelli ad oggetto del presente affidamento, in relazione alle categorie del D.M. del 17.03.2016 (come da tabella a pag. 9) e concernenti servizi paragonabili, per tipologia e complessità, a quelli oggetto dell'affidamento. Tali servizi, ancorché afferenti alle categorie indicate nel disciplinare di gara, dovranno avere ad oggetto opere di costruzione e/o ampliamento e/o ristrutturazione di edifici destinati a sedi amministrative, operative o di servizio finalizzate all'alloggio, all'attività, all'addestramento del personale e al ricovero di mezzi, attrezzature e macchinari necessari per le operazioni o più in generale alle finalità istituzionali di <u>Enti, Forze o Corpi dello Stato sia militari che civili</u>. I servizi che non risponderanno completamente, o che risponderanno solo in parte alla suddetta definizione di affinità, potranno essere non valutati o valutati parzialmente solo in relazione al loro grado di affinità.</p> <p><b>Si precisa che almeno uno dei tre servizi illustrati dovrà essere di progettazione esecutiva.</b></p>	<p>l'attinenza a ciascuna delle discipline principali (impiantistica, architettonica e strutturale) di cui si compone l'appalto.</p> <p>Verrà quindi considerata la tipologia delle strutture oggetto di progettazione e gli obiettivi posti dalla Committente dei servizi illustrati. In particolare verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia una maggiore correlazione dei servizi illustrati con il servizio oggetto di gara al fine di dimostrare che il concorrente ha redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale e di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la Società appaltante.</p>
<p><b>b) Servizi analoghi di Direzione Lavori</b></p>	
<p>Il concorrente dovrà produrre idonea documentazione illustrativa di nr. 1 (uno) servizio analogo di direzione lavori (indicando committente, importo, categorie, oggetto, data dell'affidamento e durata ecc.), svolto e completato nell'ultimo decennio, relativo ad un intervento ritenuto dal Concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelto tra gli interventi qualificabili come affini a quelli ad oggetto del presente affidamento, in relazione alle categorie del D.M. del 17.03.2016 (come da tabella a pag. 9) e concernente un servizio paragonabile, per tipologia e complessità, a quelli oggetto dell'affidamento. Tale servizio, ancorché afferente alle categorie indicate nel presente Disciplinare di gara, dovrà avere ad oggetto la direzione lavori di opere di costruzione e/o ampliamento e/o ristrutturazione di edifici destinati a sedi amministrative, operative o di servizio finalizzate all'alloggio, all'attività, all'addestramento del personale e al ricovero di mezzi, attrezzature e macchinari necessari per le operazioni o più in generale alle finalità istituzionali di <u>Enti, Forze o Corpi dello Stato sia militari che civili</u>. I servizi che non risponderanno completamente, o che</p>	<p>Verrà premiata l'attinenza del servizio presentato al servizio oggetto dell'appalto in termini di caratteristiche, complessità ed entità del servizio da svolgere, oltre alla modalità di svolgimento dello stesso.</p> <p>Nella valutazione dell'offerta costituirà titolo preferenziale, nell'ambito del servizio presentato, l'attinenza a ciascuna delle discipline (impiantistica, architettonica e strutturale) di cui si compone l'appalto.</p> <p>Verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia una maggiore correlazione del servizio illustrato con il servizio oggetto di gara al fine di dimostrare che il concorrente ha svolto servizi di D.L. che rispondono meglio agli obiettivi che persegue la Società appaltante e alla specificità del contesto di intervento.</p>



**G a r d a A e r o p o r t i**

risponderanno solo in parte alla suddetta definizione di affinità, potranno essere non valutati o valutati parzialmente solo in relazione al loro grado di affinità.	
<b>2 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI: PROGETTAZIONE</b>	
<b>SUB -ELEMENTO DI VALUTAZIONE</b>	<b>CRITERIO MOTIVAZIONALE</b>
<b>a) Organizzazione delle attività per il perseguimento degli obiettivi della progettazione</b>	
Il concorrente dovrà illustrare nella relazione, eventualmente anche attraverso un diagramma di Gantt, le attività inerenti la progettazione degli interventi previsti, incluse le attività propedeutiche, le procedure di approvazione, le modalità per l'integrazione e per il coordinamento delle progettazioni specialistiche, le modalità di svolgimento delle attività accessorie e complementari, la modalità di gestione delle interfacce e di recepimento delle indicazioni con i soggetti interni ed esterni coinvolti a vario titolo.	Verranno premiate la completezza e l'esaustività delle informazioni fornite, l'organicità e l'efficienza del flusso delle informazioni, l'illustrazione delle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione, l'individuazione di milestones puntuali, l'individuazione delle attività e dei percorsi critici e le relative modalità di gestione e risoluzione maggiormente efficaci ed efficienti, le modalità di raccolta e recepimento delle indicazioni della stazione appaltante e degli enti coinvolti, nonché le modalità adottate per mantenere invariato l'importo dell'opere progettate.
<b>b) Organigramma</b>	
Il concorrente dovrà descrivere le risorse umane, facenti parte del Gruppo di Lavoro, messe a disposizione nella fase di progettazione definitiva ed esecutiva, con indicazione dei ruoli e dei soggetti che personalmente e concretamente svolgeranno le prestazioni, oltre alle figure che svolgeranno le azioni di collegamento con gli enti preposti al rilascio di pareri. I concorrenti, <b>siano essi singoli o raggruppati</b> devono prevedere nel Gruppo di Lavoro, <b>pena l'inammissibilità dell'offerta stessa</b> , la presenza di <u>almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, come indicato all'art. 9.1 del Disciplinare di gara.</u> Dovranno essere inclusi i curricula delle figure professionali componenti il Gruppo di Lavoro. Il team dovrà essere composto da un numero minimo di n. 4 (quattro) unità, con presenza delle professionalità indicate nello Schema di contratto, anche eventualmente cumulabili tra loro. Nel novero delle n. 4 (quattro) unità non viene incluso il giovane professionista.	Verranno premiate le proposte in cui, senza inutili ridondanze, sarà garantita la presenza di un team multidisciplinare ed esperto, in grado di far fronte efficacemente, nei tempi previsti per lo svolgimento delle prestazioni, a tutti gli adempimenti richiesti. Si precisa che la completezza dell'organigramma non verrà valutata necessariamente in termini quantitativi quanto piuttosto in termini di varietà ed esperienza soprattutto in relazione alla realtà aeroportuale.
<b>3) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI: DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE</b>	
<b>SUB -ELEMENTO DI VALUTAZIONE</b>	<b>CRITERIO MOTIVAZIONALE</b>
<b>a) Organizzazione e composizione dell'ufficio di direzione lavori e CSE</b>	
Il concorrente dovrà descrivere l'organizzazione e la composizione dell'ufficio di Direzione Lavori	Verranno premiate la completezza e l'esaustività delle informazioni fornite, nonché la rispondenza alle



**Garda Aeroporti**

<p>e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione che, in caso di affidamento del servizio, intende impiegare nell'appalto, anche mediante un organigramma indicante i ruoli e le mansioni attribuite alle diverse figure. Il concorrente dovrà altresì indicare come vengono organizzate le risorse e la metodologia di lavoro, in relazione all'appalto in oggetto, indicando l'impegno temporale delle figure coinvolte, nel rispetto delle indicazioni minime riportate nello Schema di contratto.</p>	<p>esigenze di professionalità e competenze in relazione alla tipologia di opere, nonché l'efficienza ed efficacia dell'organizzazione dell'ufficio sia per le attività da remoto che in relazione alla presenza in tutte le fasi di lavoro e per tutte le categorie di lavorazioni oggetto dell'appalto. Verrà valutata anche la rispondenza alle esigenze di interfaccia e di coordinamento con i tecnici ed i responsabili del gestore aeroportuale.</p>
---	---

**4) MIGLIORIE**

SUB -ELEMENTO DI VALUTAZIONE	CRITERIO MOTIVAZIONALE
<b>a) Migliorie della progettazione</b>	
<p>Il concorrente dovrà illustrare nella relazione, corredata eventualmente da alcuni schemi grafici, le proposte migliorative e gli approfondimenti che intende introdurre nella progettazione, con particolare riferimento alle scelte architettoniche e ai materiali di finitura, nonché alle soluzioni impiantistiche e tecnologiche, anche al fine di ottenere l'ottimizzazione e il contenimento dei costi di utilizzo delle opere e della loro manutenzione nel tempo.</p>	<p>Verrà premiata la completezza e l'efficacia dell'illustrazione dei concreti benefici ottenibili con le scelte progettuali proposte, sotto il profilo della sostenibilità ambientale e del risparmio energetico di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente del 11.10.2017 (CAM), anche con riferimento ai costi del ciclo di vita dell'opera. Si precisa che verranno valutati la coerenza con l'assetto previsto nel progetto preliminare il rispetto dei costi di costruzione dell'opera e l'eventuale diminuzione derivante dalle proposte migliorative.</p>

**La relazione tecnica pertanto dovrà essere suddivisa in nr. 4 Capitoli coincidenti rispettivamente agli elementi di valutazione sopra indicati.**

L'offerta tecnica dovrà pertanto essere così composta:

- Una relazione tecnica presentata su fogli A4, non in bollo, con una numerazione progressiva ed univoca delle pagine e dovrà essere contenuta in massimo di 25 pagine con interlinea singola e carattere 12;
- Oltre alla relazione, saranno ammesse inoltre nr. 2 schede aggiuntive in formato massimo A3.

Nel conteggio delle pagine non verranno considerati la copertina, l'indice e le schede per i CV.

Si invitano i Concorrenti a rispettare i limiti indicati, in termini di numero di pagine, per l'elaborazione della documentazione. Ai fini dell'attribuzione dei punteggi tecnici, la Commissione valuterà esclusivamente i documenti sopra richiesti. Le pagine eccedenti il numero previsto dal presente Disciplinare di gara non saranno lette né tenute in alcuna considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio di gara.

Gli elaborati costituenti l'offerta tecnica dovranno essere firmati digitalmente da un Legale Rappresentante o da persona munita di adeguato potere rappresentativo dell'Impresa. In caso di R.t.p non costituito la firma digitale dovrà essere apposta dal Legale Rappresentante di tutte le imprese costituenti il raggruppamento; nel caso di R.t.p. costituito la firma digitale dovrà essere apposta dal Legale Rappresentante della mandataria.

**SI PRECISA INOLTRE CHE:**

- Tutte le dichiarazioni espresse tramite la documentazione di cui sopra costituiranno altrettante obbligazioni contrattuali assunte dall'offerente nei confronti della Società





Appaltante;

- Nessun compenso spetta alle Imprese offerenti per lo studio e la compilazione delle offerte, i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà della Società Appaltante.

A pena di esclusione dalla gara, nella "Risposta Tecnica" non dovrà essere riportato alcun riferimento ad elementi economici, i quali dovranno essere esclusivamente inseriti all'interno della "Risposta Economica".

Al termine della compilazione della "Risposta Tecnica", il Concorrente deve cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

Per la verifica dell'effettiva validità della firma digitale apposta sul documento allegato nella "Risposta Tecnica" si rimanda a quanto dettagliato all'art. 11.3 del presente Disciplinare di gara.

Si raccomanda di concludere le operazioni relative all'apposizione della firma digitale ai singoli documenti prima di procedere con il caricamento degli stessi a Portale.

### **11.5 Contenuto e modalità di presentazione dell'offerta economica ("Risposta Economica")**

Il Concorrente, per trasmettere la propria offerta economica, dovrà collegarsi al Portale Acquisti Gruppo SAVE cliccando sul link <https://save-procurement.bravosolution.com>, e accedere, attraverso le proprie credenziali (*username* e *password*), alla "Risposta Economica" cliccando su "Mia Risposta" della RdO contraddistinta dall'identificativo "rfq\_228".

All'interno della "Risposta Economica" dovrà necessariamente procedere come segue:

- 1) Inserire il **ribasso percentuale offerto** che dovrà essere espresso con un nr. massimo di decimali pari a 3. Tale ribasso percentuale offerto verrà applicato sull'importo di **Euro 776.280,82**, ovvero sia sui servizi affidati in via principale che sui servizi opzionali. Trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sarà necessario indicare gli oneri di sicurezza aziendali, giusto quanto disposto all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 2) Allegare una dichiarazione firmata digitalmente, come da Modello nr. 6 Elenco prezzi – Offerta economica, contenente:
  - a) L'importo offerto per i servizi affidati in via principale;
  - b) L'importo offerto per i servizi in via opzionale, qualora affidati;  
Si precisa che l'importo totale indicato nel Modulo nr. 6 Elenco prezzi – Offerta economica relativo ai servizi affidati in via principale e ai servizi in via opzionale (a+b), dovrà corrispondere all'importo risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sulla base d'asta, di cui al precedente punto 1).
  - c) L'impegno a mantenere ferma e irrevocabile l'offerta **per almeno 180 giorni** decorrenti dalla data di scadenza di presentazione della stessa;
  - d) L'esplicito riconoscimento che l'offerta formulata è a corpo, fissa ed invariabile e complessivamente **congrua e integralmente soddisfattiva** in considerazione delle specifiche prestazioni da eseguire;
  - e) La **rinuncia** a richiedere adeguamenti e/o maggiorazioni del compenso, derivanti dall'eventuale incremento del valore delle opere e/o da qualunque altra ragione diversa dalla variante ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e come meglio disciplinato nello Schema di contratto.

Si precisa che in caso di discordanza tra l'importo offerto, al netto del ribasso offerto ed indicato a Portale, di cui al punto 1) e l'importo indicato nel Modello nr. 6 Elenco prezzi – Offerta economica di cui al punto 2, verrà considerato, ai fini dell'aggiudicazione, il ribasso espresso a Portale.



RESTA INTESO CHE:

- Non saranno ammesse offerte sopposte a condizione, pena esclusione dalla gara;
- Non saranno ammesse offerte pari o superiori alla base d'asta, pena esclusione dalla gara;
- I prezzi si intendono al netto di IVA.

Tutti i documenti costituenti l'offerta economica dovranno essere firmati digitalmente da un Legale Rappresentante o da persona munita di adeguato potere rappresentativo del concorrente. Nel caso R.t.p. l'offerta economica dovrà essere firmata digitalmente:

- Dal Legale Rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio in caso, rispettivamente, di R.t.p. già costituito o di Consorzi;
- Dal Legale Rappresentante di tutte le Imprese raggruppande in caso di R.t.p. non costituito al momento della presentazione dell'offerta.

Nell'"Area Generica Allegati" della "Risposta Economica" il Concorrente potrà altresì inserire eventuale ulteriore documentazione che voglia portare all'attenzione della Società Appaltante.

Al termine della compilazione della "Risposta Economica", il Concorrente deve cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

Per la verifica dell'effettiva validità della firma digitale apposta sui documenti allegati nella "Risposta Economica" si rimanda a quanto dettagliato all'art. 11.3 del presente Disciplinare di gara.

Si raccomanda di concludere le operazioni relative all'apposizione della firma digitale ai singoli documenti prima di procedere con il caricamento degli stessi a Portale.

#### **11.6 Modalità di conferma dell'invio dell'offerta**

Una volta predisposte la "Risposta di Qualifica", la "Risposta Tecnica" e la "Risposta Economica" l'offerta deve essere trasmessa, cliccando sul tasto "Invia risposta".

Successivamente a tale operazione il Legale Rappresentante del Concorrente dovrà sottoscrivere digitalmente la propria "Risposta Economica" e caricarla sul Portale, seguendo le istruzioni riportate a video.

In particolare, al Concorrente è richiesto di:

1. Scaricare il PDF della "Risposta Economica" della RdO per la quale è stata richiesta la sottoscrizione digitale, cliccando su "Scarica il pdf per la firma";
2. Firmare il PDF con Firma digitale;
3. Riallegare, nella sezione "Offerte da firmare" il PDF firmato digitalmente nell'apposito campo;
4. Cliccare sul tasto "Carica PDF firmato" per completare il processo di caricamento del PDF firmato digitalmente.

Si precisa che il Sistema verificherà che il file firmato digitalmente relativo alla "Risposta Economica" caricato sul Portale sia lo stesso per il quale è stato effettuato il download (vd. punto 1.). Pertanto, NON dovrà in nessun caso essere rinominato il file "scaricato" dal Portale.

Nel caso di Concorrente costituito da raggruppamenti temporanei di progettisti o consorzi già costituiti il suddetto documento deve essere firmato digitalmente dal Legale Rappresentante del soggetto mandatario/capogruppo. Qualora il Concorrente sia costituito da raggruppamenti temporanei di progettisti o consorzi non ancora costituiti il documento deve essere firmato digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto R.t.p. o consorzio.

A seguito dell'invio della propria "Risposta di Qualifica", "Risposta Tecnica" e "Risposta Economica" il Concorrente riceverà una notifica di trasmissione dell'offerta tramite mail all'indirizzo

## Garda Aeroporti

comunicato in fase di registrazione nella sezione "Informazioni Utente" del form "Dati di registrazione". Tale notifica non riguarda il contenuto specifico dell'offerta trasmessa.

Il dettaglio delle singole offerte sarà accessibile alla Società Appaltante solo successivamente alla data di chiusura per la presentazione delle offerte. Le offerte non "inviate" si intendono non presentate.

Ciascun Concorrente ha facoltà di inviare una sola offerta ma, entro il termine di presentazione della stessa, ha altresì facoltà di modificare una o più volte l'offerta anche se eventualmente già trasmessa. L'ultima offerta formulata ed inviata vale come proposta irrevocabile ed impegnativa per il Concorrente.

### 12) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base degli elementi e pesi/sub-pesi di seguito indicati:

ELEMENTO DI VALUTAZIONE		SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE	SUB-PESO	PESO
1 – CARATTERISTICHE DI SERVIZI ANALOGHI SVOLTI	a)	Servizi analoghi di progettazione definitiva e/o esecutiva	20	26
	b)	Servizi analoghi di Direzione Lavori	6	
2 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI – PROGETTAZIONE	a)	Organizzazione delle attività per il perseguimento degli obiettivi della progettazione	20	32
	b)	Organigramma	12	
3 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA DL E CSE	a)	Organizzazione e composizione dell'ufficio di direzione lavori e CSE	6	6
4 –MIGLIORIE PROGETTUALI	a)	Migliore della progettazione	6	6
<b>TOTALE ELEMENTO TECNICO</b>				<b>70</b>
5- Ribasso percentuale offerte				<b>30</b>
<b>TOTALE ELEMENTO ECONOMICO</b>				
<b>TOTALE</b>				<b>100</b>

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$K_i = C_1 * P_1 + C_2 * P_2 + C_3 * P_3 + C_4 * P_4 + C_5 * P_5$$

Dove:

$K_i$  = punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ esimo;

$C_1, C_2, C_3, C_4, C_5$  = sono i coefficienti compresi tra 0 e 1 attribuiti al concorrente  $i$ esimo per gli elementi di valutazione 1, 2, 3, 4, 5;

$P_1, P_2, P_3, P_4, P_5$  = è il peso per gli elementi di valutazione 1,2,3,4,5.

**Punteggio relativo alla valutazione dell'offerta tecnica: MASSIMO PUNTI 70**



## Garda Aeroporti

I coefficienti per gli elementi qualitativi di valutazione 1, 2, 3 e 4 sono determinati mediante il "confronto a coppie" ovvero:

- Ogni commissario valuta per ciascun elemento di valutazione quale delle due offerte confrontate sia da preferire e attribuisce all'offerta preferita il seguente valore sulla base dei criteri motivazionali sotto indicati:

Preferenza massima	Valore=6
Preferenza grande	Valore=5
Preferenza media	Valore=4
Preferenza piccola	Valore=3
Preferenza minima	Valore=2
Parità (in tal caso il valore sarà attribuito ad entrambe le offerte)	Valore=1

- Una volta terminati i "confronti a coppie" si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta (prima riparametrazione) e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. I coefficienti così ottenuti vengono moltiplicati per il sub-peso attribuito a quell'elemento di valutazione.

Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a 3 o superiori a 20, i coefficienti 1,2,3 e 4 saranno determinati mediante la media dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Per l'attribuzione del coefficiente discrezionale da 0 a 1 si farà riferimento, oltre ai criteri motivazionali sotto indicati, ai seguenti parametri:

Valutazione	Coefficiente
Eccellente	1,00
Ottimo	0,80
Buono	0,60
Discreto	0,40
Sufficiente	0,20
Insufficiente	0,00

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta (prima riparametrazione) e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale coefficiente definitivo verrà moltiplicato per il sub-peso previsto per quel elemento di valutazione.

La Commissione giudicatrice per attribuire la preferenza, variabile da 1 a 6 nel caso del "Confronto a coppie" o per attribuire il coefficiente discrezionale da 0,00 a 1,00 nel caso del attribuzione discrezionale del punteggio, farà riferimento ai criteri motivazionali meglio indicati all'art. 11.4.

In entrambi i casi (confronto a coppie o criterio discrezionale), qualora nessun concorrente ottenga per gli elementi di valutazione qualitativa un punteggio almeno pari al relativo peso massimo previsto, si procederà con una **seconda riparametrazione**, riportando ad 1 il punteggio ottenuto dal concorrente che avrà ottenuto, sommati i punteggi relativi ai sub-pesi, il punteggio più alto e riproporzionando linearmente tutti i punteggi ottenuti dalle altre offerte e successivamente moltiplicando il coefficiente ottenuto per il peso previsto per ciascun elemento.

**Punteggio relativo alla valutazione dell'offerta economica: MASSIMO PUNTI 30**

## Garda Aeroporti

Per il calcolo del coefficiente C5 relativo all'elemento prezzo, la Commissione giudicatrice applicherà la seguente formula:

$$\text{se } R_i \leq R_{\text{soglia}} \Rightarrow C5 = X \cdot R_i / R_{\text{soglia}}$$

$$\text{se } R_i > R_{\text{soglia}} \Rightarrow C5 = X + (1,00 - X) \cdot [(R_i - R_{\text{soglia}}) / (R_{\text{max}} - R_{\text{soglia}})]$$

Dove:

C5 = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;  
R<sub>i</sub> = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente *i*-esimo;  
R<sub>soglia</sub> = media aritmetica dei valori (ribassi) delle offerte;  
X = Coefficiente di abbattimento pari a 0,80

Il coefficiente di ciascun concorrente, così ottenuto, verrà quindi trasformato in punteggio moltiplicando lo stesso per il massimo fattore ponderale (pari a punti 30) prefissato per detto elemento.

Il prezzo offerto non potrà essere superiore, pena l'esclusione, al prezzo posto a base d'asta.

I punteggi così ottenuti (Offerta Tecnica e Offerta Economica) verranno sommati per la stesura della graduatoria finale.

I punteggi sia tecnici che economici saranno espressi al massimo fino alla seconda cifra decimale.

### 13) SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Le operazioni di aggiudicazione saranno svolte da una Commissione giudicatrice nominata in data successiva a quella di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

La gara avrà il seguente svolgimento:

#### Prima fase

Salvo diversa comunicazione, l'apertura delle "Risposte di Qualifica" avverrà in seduta pubblica nella data ed orario indicato nel Bando di gara, presso gli Uffici Amministrativi della Società appaltante.

In detta seduta la Commissione giudicatrice, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare di gara, procederà all'apertura della "Busta di Qualifica" e alla verifica della presenza, regolarità e completezza della documentazione prodotta.

Potranno essere successivamente effettuati approfondimenti in ordine alla documentazione esaminata, anche al fine di acquisire eventuali integrazioni/chiarimenti, il cui esito verrà reso noto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29, comma 1 del Codice, tramite pubblicazione sul profilo del committente.

#### Seconda fase

La Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà ad aprire la "Risposta Tecnica" dei Concorrenti ammessi e alla constatazione dei documenti in essa contenuti.

La Commissione giudicatrice, quindi, proseguirà in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi parziali, nonché alla stesura della graduatoria di gara provvisoria.

#### Terza fase

Terminato l'esame delle offerte tecniche, sarà fissata un'apposita riunione della Commissione giudicatrice, aperta al pubblico, durante la quale sarà data lettura dei punteggi attribuiti e si procederà all'apertura della "Risposta Economica" con conseguente lettura dei ribassi offerti. La



## Garda Aeroporti

Commissione giudicatrice procederà, quindi, all'attribuzione del punteggio finale nonché alla verifica dell'esistenza di eventuali offerte anormalmente basse, che saranno valutate dalla Società appaltante in osservanza al successivo art. 14.

La Commissione giudicatrice potrà valutare l'opportunità di operare l'attribuzione dei punteggi in seduta riservata.

Infine la Commissione giudicatrice procederà alla formulazione della graduatoria finale e alla conseguente proposta di aggiudicazione all'organo competente.

La Società appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, provvederà all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventerà efficace dopo il positivo espletamento delle verifiche prescritte dalla normativa di settore.

In caso di offerte che ottengano il medesimo punteggio complessivo, sarà dichiarato aggiudicatario l'Offerente che avrà ottenuto il maggiore punteggio per l'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità, si procederà mediante pubblico sorteggio.

\*\*\*

La Commissione giudicatrice ha facoltà di richiedere agli operatori economici tutti i chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio ritenuti utili per l'assunzione delle proprie determinazioni, chiarimenti che devono essere prodotti, con modalità e tempi indicati dalla Società Appaltante. La richiesta di chiarimenti o elementi integrativi di giudizio non deve in alcun caso violare la *par condicio* dei concorrenti.

Alle sedute di gara pubbliche potrà assistere unicamente il Legale Rappresentante di ciascun concorrente o i soggetti in possesso di delega rilasciata dal Legale Rappresentante delle imprese partecipanti alla gara stessa.

Ogni seduta di gara potrà essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno senza che ciò possa dar luogo a qualsivoglia pretesa da parte dei concorrenti.

### 14) OFFERTA ANORMALMENTE BASSA

Si rinvia a quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016. Si precisa che, ai fini del calcolo dei 4/5, si terrà conto del punteggio ottenuto prima della c.d. doppia riparametrazione.

Si applica l'articolo 97 comma 4 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del procedimento si riserva, in ogni caso, la facoltà di procedere con la verifica della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016.

Una volta individuata la miglior offerta non anomala, il Responsabile del procedimento comunicherà a tutti i concorrenti in gara, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il nominativo dell'Impresa risultata aggiudicataria dell'appalto.

### 15) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale dei documenti presentati, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la Società appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nel caso in cui il concorrente non intenda avvalersi del soccorso istruttorio, con relativa esclusione dalla gara, dovrà manifestare tale volontà immediatamente, entro 48 ore dalla ricezione della comunicazione di avvio del soccorso istruttorio, al fine di evitare l'inutile dilatazione dei tempi della procedura di gara.



## 16) VERIFICA DEI REQUISITI E STIPULA DEL CONTRATTO

La Società appaltante verificherà i requisiti del solo concorrente destinatario della proposta di aggiudicazione, garantendo il rispetto degli obblighi prescritti all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

La stipula del contratto è, in ogni caso, subordinata alla positiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dal concorrente, prescritti dalla normativa di settore e indicati nel Disciplinare di gara.

L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per la società risultata aggiudicataria mentre lo diverrà per la Società appaltante all'approvazione degli atti di gara, all'esecutività della relativa deliberazione, nonché alla stipula del contratto.

Il risultato della gara, così come deliberato, sarà comunicato nei modi e termini previsti dall'art. 76 del Codice.

Nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore dell'offerente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato all'offerente secondo classificato.

In caso di ulteriore impossibilità, l'appalto sarà aggiudicato all'offerente/i successivamente collocato/i nella graduatoria finale.

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione della seguente documentazione:

- Dichiarazione dalla quale risulti la persona designata a firmare il contratto, con indicati il nome, cognome, luogo e data di nascita e residenza, se trattasi di procuratore, dovrà essere presentata anche l'originale della procura o copia autentica notarile della stessa;
- Dichiarazione della compagnia assicurativa, autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, con la quale si impegna a rilasciare alla data di approvazione del progetto esecutivo e, comunque, prima dell'inizio dei lavori, la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, con decorrenza dalla data di inizio dei lavori e fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e con massimale di € 2.500.000,00. La polizza deve espressamente coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della Società appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.
- In caso di imprese raggruppate, ma non costituite al momento della presentazione dell'offerta, mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società mandataria, in originale o copia autenticata;
- Garanzia fidejussoria pari al 10% del valore dell'importo di aggiudicazione rilasciate da imprese bancarie, imprese assicurative ed intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. Si precisa inoltre che:
  - La fidejussione dovrà essere emessa da primario Istituto per cui si invita codesta società a comunicare alla Società appaltante, prima di sottoscrivere suddetta fidejussione, il nome dell'Istituto/Compagnia prescelto;
  - L'Ente fidejussore dovrà essere abilitato ad operare in Italia ed il Foro competente in caso di contenzioso indicato nella polizza dovrà essere quello di Verona.
- Estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti nell'ambito delle commesse pubbliche e persone delegate ad operare su tale/i conto/i al fine dell'assolvimento degli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- Ogni altro documento previsto dalla norma in vigore necessario alla stipula del contratto.

## 17) OSTENSIBILITA' DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

La partecipazione alla presente gara comporta l'obbligo, per ciascun concorrente, di autorizzare la Società Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la



## Garda Aeroporti

partecipazione alla procedura qualora un altro concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti di cui alla legge n. 241/1990 ed art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016.

Qualora l'operatore economico intenda opporsi all'istanza di accesso agli atti del richiedente a causa della sussistenza, nella propria offerta, di segreti tecnici o commerciali, anche ai sensi dell'art. 3, D.P.R. n. 184/2006, deve obbligatoriamente presentare apposita dichiarazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante / Procuratore con idonei poteri, da inserirsi all'interno della "Risposta Tecnica" con la quale indica analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale per le quali si manifesta la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti. La decisione finale è comunque rimessa alla discrezionalità della Società Appaltante.

### 18) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- La presente procedura è regolata dal Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016 – settori speciali;
- In caso di raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati. Lo stesso dicasi in caso di avvalimento, in cui la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari;
- L'offerta con i relativi allegati e le richieste di chiarimenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata. Tutte le dichiarazioni sono rese ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- Le date e gli orari delle sedute pubbliche, successiva alla prima, o eventuali variazioni di data/orario saranno comunicate ai concorrenti mediante il Portale. Ogni seduta potrà essere sospesa o aggiornata ad altro ora o giorno senza che ciò possa dar luogo a qualsivoglia pretesa da parte dei concorrenti;
- Se dagli accertamenti svolti risulterà che l'impresa aggiudicataria non sia in possesso, per l'assunzione dell'appalto, dei requisiti di carattere generale e/o dei requisiti di ordine tecnico/economico e professionale, la Società appaltante disporrà l'annullamento dell'aggiudicazione, con escussione della cauzione provvisoria;
- Quanto ai tempi di stipula del contrattuale potrà trovare applicazione per motivi di particolare urgenza il disposto di cui al comma 8 dell'Art. 32 del D.Lgs. 50/2016, per il caso in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara sia suscettibile di determinare un grave danno all'erogazione, senza soluzione di continuità, del servizio pubblico che è destinata a soddisfare;
- La Società appaltante, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, procederà secondo quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- La procedura di gara è soggetta a tutte le prescrizioni di cui al Bando di gara, al presente Disciplinare di gara e relativi allegati;
- La Società Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di sospendere e/o annullare e/o revocare e/o differire in qualsiasi momento la procedura di affidamento e i relativi atti e provvedimenti senza che i Concorrenti possano avere nulla a pretendere a qualsiasi titolo, nemmeno ai sensi dell'art. 1337 Cod. Civ.;
- Le offerte inviate non vincoleranno in alcun modo la Società Appaltante né all'aggiudicazione né alla stipulazione del contratto mentre gli operatori economici partecipanti sono vincolati fin dal momento della presentazione dell'offerta per un periodo pari a 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione;
- La Società Appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non dare luogo all'aggiudicazione, qualora venga meno l'interesse pubblico alla realizzazione dell'appalto o

## Garda Aeroporti

per esigenze di bilancio o per cause di forza maggiore, senza che con ciò le società concorrenti possano avanzare alcuna pretesa di qualsivoglia natura;

- La gara verrà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte della Società Appaltante;
- Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, la Società Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta sia ritenuta congrua o idonea;
- In relazione al trattamento eseguito da Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. sui dati personali forniti in ragione del presente atto, viene resa idonea informativa consultabile al sito [https://www.aeroporto.verona.it/privacy-informative-operatori\\_t2](https://www.aeroporto.verona.it/privacy-informative-operatori_t2);
- Responsabile del Procedimento è l'Ing. Michele Adami.

### ALLEGATI

#### Documentazione amministrativa

- Allegato 1 Istanza di partecipazione
- Allegato 2 DGUE
- Allegato 3 Dichiarazione di possesso dei requisiti speciali
- Allegato 4 Schema di Contratto
- Allegato 5 Modello cauzione definitiva
- Allegato 6 Elenco prezzi - Offerta economica

#### Documenti di progetto

- DIP
- Allegato DIP