



DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti gli Aeroporti di Verona Villafranca e Brescia Montichiari.

CIG 539541447B

Ottobre 2013
Servizio Acquisti

MP

1) PREMESSA

L'Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. (Stazione Appaltante) indice una gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti gli Aeroporti di Verona Villafranca e Brescia Montichiari. Per il servizio in oggetto verrà stipulato un unico contratto con la società di gestione Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.. Quest'ultima, infatti, dopo l'approvazione della Convenzione sottoscritta in data 23/06/2010 tra ENAC e la società di gestione Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A. deliberata con decreto interministeriale del 18/03/2013 nr. 104 registrato dalla Corte dei Conti in data 31/07/2013, ha ottenuto l'affidamento della gestione totale dell'Aeroporto di Brescia Montichiari per la durata di anni 40.

Il soggetto aggiudicatario, pertanto, sarà unico per entrambi gli scali.

L'affidamento del presente appalto, nella forma del Global Service Tecnologico, rientra in un progetto strategico di manutenzione e gestione del patrimonio della società aeroportuale atto a garantire il regolare funzionamento dei sistemi tecnologici e la permanenza dei requisiti originari di affidabilità dei beni stessi, avendo particolare attenzione alla razionalizzazione dei costi e al miglioramento dell'economicità della gestione del patrimonio stesso. L'accorpamento dei servizi di manutenzione, di seguito meglio elencati, con le relative forniture di pezzi di ricambio e di consumo, consente una molteplicità di vantaggi tra i quali:

- Saving rispetto al budget della Stazione Appaltante;
- Realizzazione di economie di scala per l'Appaltatore nella gestione del personale e nell'acquisto dei materiali di ricambio e di consumo con conseguente riduzione dei costi e degli oneri nei confronti della Stazione Appaltante;
- Minori costi conseguenti ad un unico centro di responsabilità operativo con cui interfacciarsi;
- Minori costi per la gestione di un'unica gara e stipula di un unico contratto con un unico interfaccia a livello amministrativo con snellimento delle procedure, sia contrattuali che di contabilizzazione e relativa liquidazione delle attività svolte;
- Realizzazione di un unico sistema informativo per la gestione di tutti i servizi oggetto dell'appalto, permettendo l'ottimizzazione della gestione documentale.

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto dell'Appalto di Servizi detto anche di Global Service Tecnologico è la fornitura, con piena assunzione di responsabilità sui risultati, di un insieme di attività gestite in modo integrato e coordinato e finalizzate alla migliore funzionalità e conservazione del bene patrimoniale.

Le attività oggetto del contratto sono di seguito elencate, suddivise per macrocategorie:

a) Servizi di governo e di consulenza gestionale

- Call Center e relativa centrale operativa;
- Processo operativo a definizione di interventi programmati, interventi a richiesta e informatizzazione della gestione degli interventi;
- Progettazione e preventivazione delle attività;
- Gestione ed aggiornamento della documentazione Tecnica e relativa anagrafica;
- Controllo tecnico ed economico dei servizi e relativa contabilità;

- Sistema informativo con registrazione attività e reporting alla Stazione Appaltante.
- b) Servizio di conduzione, gestione e di manutenzione delle strutture e degli impianti**
 - Servizio conduzione, gestione e manutenzione impianti di climatizzazione invernale ed estiva (inclusi impianti aria compressa e celle frigo);
 - Servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti elettrici e di illuminazione interni ed esterni;
 - Servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianto idrico-sanitario, fognario e di depurazione;
 - Servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti antincendio;
 - Servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti speciali;
 - Servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti elevatori.

Il costo dei "servizi di governo e consulenza gestionale" (punto a) delle attività di cui al presente articolo), nonché del relativo sistema informativo di supporto si intende compreso nel canone corrisposto per l'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto.

Formano oggetto del presente appalto gli impianti di cui sopra relativi agli edifici ricadenti nei sedimi aeroportuali o a questi annessi e funzionalmente collegati, sia di proprietà che in concessione o consegnate (per es. da ENAC, AMI) alla Società Catullo.

Sono espressamente esclusi dal presente appalto gli impianti di assistenza al volo (AVL, ILS, VOR) e i seguenti impianti specificatamente afferenti gli stessi:

- Cabine MT/bt;
- Gruppi elettrogeni;
- UPS.

Sono in ogni caso compresi gli impianti ausiliari (forza motrice di servizio, estinzione e rilevazione incendi, climatizzazione estiva ed invernale, ecc.) degli edifici in cui gli impianti di assistenza al volo sono collocati, ivi inclusi i locali prettamente tecnici (cabine MT/bt, ecc.).

Fermo restando l'indicazione di cui sopra, **a titolo puramente indicativo**, si elencano i principali edifici oggetto dell'espletamento del servizio suddivisi per le due sedi aeroportuali:

Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca:

- aerostazione partenze
- aerostazione arrivi
- tendostruttura
- uffici compagnie aeree e sala stampa/cerimoniale
- box e locali in subconcessione secondo le modalità previste dai singoli contratti
- hangar
- piazzali aeromobili
- parcheggi a raso, interrati, sopraelevati, e viabilità interna ed esterna ai parcheggi, inclusa area tecnica
- magazzino merci Cargo (si veda la nota in calce al presente elenco per i limiti di competenza)
- palazzina autonoleggi
- locali tecnici a servizio degli impianti di assistenza al volo
- ricoveri mezzi di rampa
- officina
- uffici Enti di Stato

- caserma VV.F.
- caserme Enti di Stato
- locali Croce Rossa
- pronto soccorso
- locali tecnologici (centrali termiche, cabine MT/bt, centrali frigorifere, centrali idriche, ecc.)
- depuratore, sistemi di dispersione delle acque meteoriche, nere, ecc.
- cabine impianti Radioassistenze e Aiuto Visivo Luminosi (AVL), shelter e bunker ILS, VOR e GP, come sopra specificato.

Si precisa che per l'**edificio Cargo** sono presenti alcune zone in concessione a Terzi (si veda l'Allegato 03 del Capitolato Speciale di Appalto) ai quali compete la manutenzione ordinaria degli impianti presenti in tali aree. Sono comunque in ogni caso a carico dell'Assuntore, anche su tali aree, le attività di manutenzione straordinaria (con le precisazioni riportate negli specifici articoli del Capitolato Speciale di Appalto in merito al riconoscimento economico), e le attività di manutenzione ordinaria relative agli impianti centralizzati per il riscaldamento e il condizionamento, forza motrice, impianto di terra, protezione scariche atmosferiche, quadri elettrici, rilevazione fumi, rete idrica antincendio, ecc..

Rimane escluso dal presente appalto la manutenzione ordinaria dei singoli apparecchi utilizzatori presenti all'interno delle zone di cui all'allegato 03 al Capitolato Speciale d'Appalto.

Aeroporto Gabriele D'Annunzio di Brescia Montichiari:

- aerostazione
- tendostrutture
- box e locali in subconcessione secondo le modalità previste dai singoli contratti
- magazzini cargo
- illuminazione parcheggi a raso e viabilità interna ed esterna ai parcheggi, inclusa area tecnica
- ricoveri mezzi di rampa
- piazzali aeromobili
- locali tecnici a servizio degli impianti di assistenza al volo
- officina
- uffici Enti di Stato
- caserma VV.F.
- caserme Enti di Stato
- locali tecnologici (centrali termiche, cabine MT/bt, centrali frigorifere, centrali idriche, ecc.)
- depuratore, sistemi di dispersione delle acque meteoriche, nere, ecc.
- Aeroclub
- cabine impianti Radioassistenze e Aiuto Visivo Luminosi (AVL), shelter e bunker ILS, VOR e GP, come sopra specificato.

Per gli esercizi commerciali presenti all'interno delle due sedi aeroportuali, il limite di fornitura dei servizi oggetto di appalto, si intende fino all'allacciamento dell'impianto interno all'attività commerciale, nel caso in cui la fornitura di energia elettrica sia da parte della Stazione Appaltante. Nel caso di fornitura autonoma il servizio non viene erogato ma è a totale carico del sub-concessionario. Esempio:

- per gli impianti elettrici: il limite di fornitura è da intendersi alla morsettiera del quadro elettrico di consegna e misura dell'energia all'unità commerciale, ove presente. Nel caso in cui l'area in subconcessione sia alimentata da quadri di proprietà della Stazione Appaltante, la manutenzione degli impianti elettrici è a carico dell'Assuntore anche all'interno dell'area sub-concessa;
- per gli impianti centralizzati: risulta a carico dell'Assuntore la fornitura del servizio oggetto di appalto sugli impianti centralizzati ricadenti all'interno degli esercizi commerciali (impianti di climatizzazione estiva ed invernale, impianto di rilevazione fumi, porte allarmate, diffusione sonora) a meno di eventuali sistemi autonomi (split system, impianti di videosorveglianza, anti intrusione, ecc.) installati dal sub-concessionario all'interno del proprio esercizio commerciale;
- per gli impianti idrico sanitari e scarichi: il primo punto di collegamento all'interno dell'esercizio commerciale.

Su tali elementi devono essere eseguite le prestazioni legate ai servizi sopra indicati con le modalità previste nei documenti di gara e quelle aggiuntive offerte dall'Assuntore nel progetto offerto.

Tutte le attività sopra elencate costituiscono un servizio unico, pertanto, non saranno prese in esame offerte parziali. Per maggiori dettagli in merito alle attività da svolgersi si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto e a tutti i documenti forniti in sede di gara.

Il servizio dovrà essere omnicomprensivo e dovrà prevedere l'esecuzione di tutte le attività con le caratteristiche minime indicate nel Capitolato Speciale di Appalto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare di gara.

Le società offerenti potranno proporre, in aderenza alle specifiche minime riportate nel Capitolato Speciale di Appalto, proprie proposte migliorative del servizio, senza oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante, che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione di gara.

L'offerente è libero di sviluppare l'offerta secondo i propri indirizzi aziendali, tuttavia la Stazione Appaltante, in fase di avvio del servizio in oggetto, si riserva il diritto di fornire alcune proprie specifiche prescrizioni ritenute indispensabili per una corretta erogazione del servizio stesso.

3) DURATA E IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto avrà una durata pari a 3 (tre) anni a decorrere dalla data di consegna degli impianti. Dalla data di consegna degli impianti, che potrà avvenire anche nelle more della stipula del contratto, decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'Aggiudicatario previsti dai Documenti Contrattuali.

In caso di consegna frazionata degli impianti e dei servizi la data di riferimento, per la decorrenza del termine di inizio del contratto, è quella relativa al primo verbale di consegna.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di rinnovare il contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario per ulteriori 2 anni mediante espressa comunicazione scritta inviata a mezzo di raccomandata A/R all'Appaltatore. La comunicazione avverrà almeno 3 mesi prima della scadenza iniziale prevista. L'Appaltatore si impegna espressamente ad accettare il rinnovo eventualmente disposto dalla Stazione Appaltante ai medesimi prezzi, patti e condizioni del contratto originario. Il rinnovo potrà riguardare, ad insindacabile scelta della Stazione Appaltante, anche solo una parte dei servizi originariamente affidati in appalto.

L'importo complessivo a base di gara, calcolato per la durata massima di 5 anni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 163/2006, ammonta ad Euro 5.439.750,00 oltre oneri della sicurezza dovuti ad interferenze pari a Euro 60.250,00 non soggetti a ribasso d'asta, e I.V.A. nella misura di legge.

L'importo complessivo risulta così ripartito:

	Scalo di Verona	Scalo di Brescia
Importo a base di gara annuo [€/anno]	€ 637.400,00	€ 450.550,00
Importo oneri della sicurezza da interferenza [€/anno]	€ 7.600,00	€ 4.450,00
Totale importo annuo [€/anno]	€ 645.000,00	€ 455.000,00
Totale importo complessivo per i cinque anni [€]	€ 3.225.000,00	€ 2.275.000,00
Totale complessivo per le due sedi aeroportuali	€ 5.500.000,00	

L'importo contrattuale risulterà dalle somme dell'offerta presentata dall'Appaltatore che risulterà aggiudicatario.

Gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza, come sopra quantificati e riportati, non assoggettabili a ribasso, si riferiscono alle misure preventive e protettive necessarie ad eliminare e ridurre al minimo i rischi di interferenza.

In adempimento del disposto di cui agli articoli 86, comma 3bis, ed 87, comma 4, del D.Lgs. n° 163/2006 come integrato e modificato, l'Impresa offerente, a pena di esclusione, dovrà indicare, nel modulo relativo all'offerta Economica, l'importo specifico degli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza relativi all'esercizio – da parte della stessa - delle attività ed allo svolgimento delle prestazioni comprese nell'oggetto dell'appalto.

Gli importi indicati sono comprensivi del costo complessivo del personale da destinare all'esecuzione di tutte le prestazioni contrattuali e tiene conto di tutti gli oneri connessi sia all'espletamento dei servizi che alle modalità di pagamento previste. In particolare essi sono comprensivi degli oneri finanziari che l'Assuntore deve sostenere in relazione alle modalità di pagamento previste. L'importo indicato è al netto dell' I.V.A., ai sensi dell'art. 29, 1° comma, del D. Lgs. n° 163/2006 e successive integrazioni.

A pena di esclusione non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

Tale prescrizione vale sia per il valore complessivo di appalto (Importo complessivo € 5.439.750,00 oltre agli oneri della sicurezza dovuti ad interferenze pari a Euro 60.250,00), sia per i seguenti singoli elementi:

- Scalo di Verona Villafranca: **Euro 637.400,00/anno** oltre oneri della sicurezza dovuti ad interferenze pari ad Euro 7.600,00/anno;
- Scalo di Brescia Montichiari: **Euro 450.550,00/anno** oltre oneri della sicurezza dovuti ad interferenze pari ad Euro 4.450,00/anno.

Non sono inoltre ammesse, a pena della relativa esclusione, offerte condizionate o parziali.

Me

Gli importi che concorrono a determinare l'offerta economica dovranno comprendere tutte le prestazioni a cui l'Appaltatore è tenuto per tutte le attività oggetto del contratto. Essi si intendono altresì comprensivi di ogni e qualsiasi compenso, premio, provvigione o altro diritto spettanti all'Appaltatore, nonché di tutte le spese e dei costi di qualsivoglia natura sopportati o che debbano essere sopportati dall'Appaltatore, dai suoi subfornitori o subappaltatori per l'adempimento di tutte le prestazioni contrattuali.

I prezzi dell'offerta dovranno essere formulati sulla base delle indicazioni contenute nel Bando di Gara, nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati.

L'Aggiudicatario, per il fatto di avere presentato la sua offerta, espressamente riconosce che i corrispettivi offerti sono remunerativi di tutti gli oneri diretti ed indiretti che lo stesso sosterrà per realizzare, nei tempi prescritti ed a regola d'arte, tutti i servizi e lavori in appalto ed inoltre tutte le incombenze e gli interventi necessari a garantire l'incolumità pubblica, di persone o cose.

4) SOPRALLUOGO

Il sopralluogo, in ragione delle caratteristiche peculiari delle aree e degli impianti oggetto dell'Appalto, **è da intendersi obbligatorio** per la partecipazione alla gara, ed è finalizzato alla presa visione dei luoghi in cui si svolge il servizio per una migliore formulazione dell'offerta stessa.

Sarà **obbligatorio** per la società offerente procedere al rilievo dello stato dei luoghi e degli impianti presso **entrambe** le strutture (Verona/Brescia) oggetto dell'appalto.

Sono ammesse al sopralluogo solamente le seguenti persone:

- il Legale Rappresentante o uno dei direttori tecnici dell'impresa, le cui qualità e qualifica dovranno essere dimostrate in sede di sopralluogo mediante la produzione di idonea documentazione, in corso di validità, probante (certificato della Camera di Commercio, estratti da atti societari, attestazione su carta intestata dell'impresa ed a firma del Legale Rappresentante dell'impresa della qualifica di direttore tecnico, ecc.);
- persona delegata dal Legale Rappresentante dell'impresa purché munita di documento di riconoscimento e di apposita delega sottoscritta dal Legale Rappresentante, unitamente a fotocopia del documento di riconoscimento del Legale Rappresentante medesimo, in corso di validità.

La medesima persona non può compiere il sopralluogo per più di un offerente.

Il **sopralluogo** potrà essere effettuato **entro e non oltre il giorno 11/12/2013 ore 16.00**, esclusivamente previo appuntamento **da richiedere con congruo anticipo (almeno cinque giorni rispetto alla data proposta)**, tramite richiesta da inviare via mail al seguente indirizzo (per entrambi i sopralluoghi):

fzanoni@aeroportoverona.it

Nella richiesta dovranno essere indicati i riferimenti della società richiedente, il nominativo dei tecnici incaricati e un recapito telefonico.

La data del sopralluogo verrà fissata e comunicata dalla Stazione Appaltante alla società richiedente.

Per essere ammesse alla visita le società dovranno inviare, una volta confermata la data del sopralluogo e con minimo 2 giorni lavorativi di anticipo dalla visita, il modulo per la richiesta pass provvisorio (Allegato nr. 5.1 e 5.2) con allegata copia della carta d'identità, ai seguenti indirizzi:

- Scalo di Verona Villafranca: tesseramento@aeroportoverona.it
- Scalo di Brescia Montichiari: tesseramento@aeroportobrescia.it

Anche per informazioni in merito ai costi dei pass si prega di rivolgersi agli indirizzi degli Uffici Tesseramenti sopra indicati.

Non saranno ammessi al sopralluogo concorrenti che non abbiano effettuato la relativa prenotazione o richiesto regolarmente il pass nei tempi utili.

Al termine della visita verrà sottoscritto dalle parti un "Modulo Attestato sopralluogo – Aeroporto di Verona" e un "Modulo Attestato sopralluogo – Aeroporto di Brescia" che dovranno essere allegati alla documentazione Amministrativa di cui all'art. 9 lettera h) del presente Disciplinare.

In caso di offerente:

- in raggruppamento temporaneo (R.T.I.), in forma di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile nonché che abbia stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (G.E.I.E.), il sopralluogo deve essere compiuto comunque dal soggetto Capogruppo, mentre è facoltativo per i soggetti mandanti;
- in forma di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro costituito a norma della L. 422/1909 e del D.lgs. C.P.S. 1577/1947, di consorzio tra imprese artigiane di cui alla L. 443/1985, nonché di consorzio stabile, il sopralluogo deve essere compiuto comunque dal consorzio, mentre è facoltativo per i consorziati.

5) TIPO DI PROCEDURA

Procedura aperta, settori speciali da esperirsi ai sensi dell'art. 220 del D. Lgs. n. 163/06.

6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 ovvero secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri e parametri meglio illustrati al successivo art. 10.

7) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara, tutti i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) f) bis del D. Lgs. n. 163/06, in possesso dei requisiti di ordine generale e idoneità professionale, di capacità tecnica, economica e finanziaria richiesti nel Bando di gara e nel presente Disciplinare di Gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni normative contenute agli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/06.

Sono, pertanto, ammesse a partecipare alla gara imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, già costituite o da costituire, alle condizioni e modalità precisate dall'art. 37 del D.lgs. 163/06.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati concorrono; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile (art. 36, comma 5 D.Lgs. 163/2006).

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) del Codice dei contratti – consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi di imprese artigiane – sono tenuti ad indicare in sede di offerta l'elenco dei consorziati per i quali concorrono; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

Ai sensi di quanto previsto dal comma 1, m-quater dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, è fatto divieto di partecipare alla medesima gara ai concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. La Commissione di gara procederà ad escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad unico centro decisionale. Nel caso in cui l'Amministrazione rilevasse tali condizioni in capo al soggetto aggiudicatario della gara dopo l'aggiudicazione della stessa, o dopo l'affidamento del contratto, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali, ovvero la revoca in danno dell'affidamento. Si ribadisce che la mancata osservanza delle prescrizioni sopra riportate determina l'esclusione dalla gara del singolo operatore economico e di tutti i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti cui lo stesso partecipi.

E' ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 163/06 e s.m.i. secondo le modalità previste al comma 2 del medesimo articolo.

8) MODALITÀ ACQUISIZIONE ATTI DI GARA E RICHIESTE DI CHIARIMENTI

La stazione appaltante garantisce, mediante pubblicazione sul proprio sito internet www.aeroporto.verona.it, l'accesso libero, gratuito ed incondizionato a tutti i documenti di gara.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul Bando di Gara e sui documenti di gara potranno essere richieste, alla Stazione Appaltante esclusivamente per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo acquisti@aeroporto.verona.it.

Le richieste dovranno pervenire entro il termine fissato nel Bando di gara.

I chiarimenti di interesse generale ed altre eventuali informazioni verranno pubblicate sul medesimo sito internet e concorreranno ad integrare i documenti di gara.

9) MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le società interessate dovranno far pervenire l'offerta con posta, corriere o a mano, entro il **termine perentorio** stabilito per la presentazione dell'offerta stessa e fissato nel Bando di gara. Per termine di presentazione dell'offerta deve intendersi quello di effettivo ricevimento del plico da parte della Stazione Appaltante, a nulla rilevando la data di spedizione che risulti sul plico stesso.

L'invio dei plichi contenenti l'offerta rimane a totale rischio e spese delle società offerenti, restando esclusa ogni e qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante in caso di mancato recapito o in caso di arrivo dopo il termine indicato.

I plichi pervenuti dopo il termine previsto saranno considerati come non pervenuti e non saranno aperti.

Le offerte dovranno essere indirizzate, e consegnate presso la Reception, di:

**Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.
Servizio Acquisti
37066 Caselle di Sommacampagna VR**

in plico chiuso, idoneamente sigillato sui lembi di chiusura e recante, sugli stessi, la firma del Legale Rappresentante dell'impresa offerente.

Sul plico dovrà essere indicata:

- la ragione sociale dell'impresa (in caso di raggruppamento di imprese dovranno essere indicati le ragioni sociali di tutti i componenti del R.T.I.);
- l'indirizzo del mittente, il numero di telefono, il numero di fax e l'e-mail/pec;
- data e orario di scadenza della procedura in oggetto;

nonché la dicitura:

**Offerta per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici
affidenti gli Aeroporti di Verona Villafranca e Brescia Montichiari
Codice unico gara CIG 539541447B
NON APRIRE**

La mancata presentazione dell'offerta entro i termini o senza l'osservanza delle modalità di chiusura tale da non garantire il principio di segretezza delle offerte, determina l'esclusione dalla gara.

Il suindicato plico deve contenere tre ulteriori buste idoneamente sigillate sui lembi di chiusura e recanti, sugli stessi, la firma del Legale Rappresentante dell'impresa offerente e, in ragione del contenuto, rispettivamente la dicitura:

- a) "Busta A – Documentazione amministrativa"
- b) "Busta B – Offerta tecnica"
- c) "Busta C – Offerta economica"

Tutta la documentazione consegnata verrà acquisita dalla Stazione Appaltante e non verrà restituita in alcun caso, né la Stazione appaltante corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, per la documentazione presentata.

BUSTA A) - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La **busta A**, idoneamente sigillata sui lembi di chiusura in modo da garantirne l'ermeticità e recante, sugli stessi, la firma del Legale Rappresentante dell'impresa offerente e la dicitura "Busta A – Documentazione amministrativa", dovrà contenere le seguenti dichiarazioni/documenti attinenti a:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE PER PARTECIPARE ALLA GARA

a) Istanza di partecipazione resa dal Legale Rappresentante della società (con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità), ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e redatta preferibilmente secondo il modello Allegato 1, da cui risultino:

- per le imprese individuali, i nominativi, le date di nascita e residenza del titolare e del direttore tecnico ivi compresi quelli, ove ve ne siano, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara;
- per le società in accomandita semplice, i nominativi, le date di nascita e residenza dei soci accomandatari e dei direttori tecnici ivi compresi quelli, ove ve ne siano, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara;
- per le società in nome collettivo, i nominativi, le date di nascita e residenza dei soci e dei direttori tecnici ivi compresi quelli, ove ve ne siano, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara;
- per altro tipo di società o consorzio, i nominativi, le date di nascita e residenza degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici o del socio unico ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci ivi compresi quelli, ove ve ne siano, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara;
- numero e data di iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A., la denominazione, la forma giuridica dell'offerente, il numero di iscrizione all'Albo delle Società Cooperative (per le società cooperative) ed il settore di attività che deve essere compatibile e aderente all'oggetto dell'appalto;
- la non sussistenza di alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, lettere a), b) c) d) e), f) g), h) i), l) m) del D.Lgs 163/2006, secondo quanto meglio dettagliato nell'Allegato 1;
- che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della L. n. 383/2001 e s.m.i.;
- l'insussistenza della specifica causa ostativa prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n° 165/2001, come introdotta dall'art. 1, comma 42, lett. l), della L. n° 190/2012;
- l'insussistenza di sanzioni interdittive previste dall'art. 9, secondo comma, del D. Lgs. n. 231/2001;
- di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività;
- di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 12.04.2006 n. 163, degli oneri conseguenti l'adempimento degli

Garda Aeroporti

obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio nonché di tutti gli oneri a carico dell'Appaltatore previsti dallo Schema di Contratto e dal Capitolato Speciale di Appalto e nell'intero progetto;

- di aver preso visione dei documenti di gara e di accettarne completamente il contenuto senza riserve e di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire nella formulazione del prezzo o nell'esecuzione del contratto;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del contratto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatte salve quelle previste da disposizioni normative in materia;
- nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163), la composizione del consorzio;
- il nr. di fax a cui inviare le comunicazioni;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- di essere informato che nell'esecuzione delle attività contrattuali dovranno essere rispettati i principi di cui al Codice Etico della Società, consultabile sul sito: www.aeroporto.verona.it.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), la dichiarazione va resa da tutte le imprese che partecipano al raggruppamento stesso.

b) Dichiarazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e redatta preferibilmente secondo il modello Allegato 2, attestante la non sussistenza di alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e m-ter), del d.lgs. 163/2006 (con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità), resa dai seguenti soggetti (se diversi dal Legale Rappresentante che ha sottoscritto l'Allegato 1 e se lo stesso non abbia già presentato, per loro conto, specifica dichiarazione in quanto a conoscenza dei fatti dichiarati):

- per le imprese individuali: dal titolare e dai direttori tecnici;
- per le s.n.c.: da tutti i soci e dai direttori tecnici;
- per le s.a.s.: da tutti i soci accomandatari e dai direttori tecnici;
- per ogni altro tipo di Società: dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), la dichiarazione va resa da tutte le imprese che partecipano al raggruppamento stesso.

c) Dichiarazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per ipotesi di falsità in atti e

G a r d a A e r o p o r t i

dichiarazioni mendaci e redatta preferibilmente secondo il modello Allegato 3, attestante la non sussistenza di alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del d.lgs. 163/2006 (con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità), resa dai seguenti soggetti (se diversi dal Legale Rappresentante che ha sottoscritto l'Allegato 1 e se lo stesso non abbia già presentato, per loro conto, specifica dichiarazione in quanto a conoscenza dei fatti dichiarati):

- per le imprese individuali: dal titolare e dai direttori tecnici;
- per le s.n.c.: da tutti i soci e dai direttori tecnici;
- per le s.a.s.: da tutti i soci accomandatari e dai direttori tecnici;
- per ogni altro tipo di Società: dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

con l'indicazione di tutte le condanne penali riportate (specificando la norma penale violata, la sanzione inflitta e la data della sentenza), ivi comprese quelle per le quali i soggetti suindicati abbiano beneficiato della non menzione (e con esclusione delle condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, delle condanne revocate e delle condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione).

La dichiarazione in merito alla non sussistenza di alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs. 163/2006 dovrà altresì essere resa, preferibilmente secondo il modello Allegato 3, anche dai soggetti sopra indicati cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara di gara, ove ve ne siano.

Nel caso in cui nei confronti dei soggetti cessati di cui alla presente lettera c) sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444, codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o, comunque, condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 – il Legale Rappresentante della società offerente dovrà allegare atti e documenti con cui dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), la dichiarazione va resa da tutte le imprese che partecipano al raggruppamento stesso.

- d) Autodichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa (con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità) il quale, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, si impegna ad iniziare il servizio con la consegna degli impianti (anche nelle more della stipula del contratto);

L'ente aggiudicatore si riserva di richiedere l'esecuzione del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 per il caso in cui la mancata

esecuzione immediata di una prestazione dedotta nella gara sia suscettibile di determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), la dichiarazione va resa da tutte le imprese che partecipano al raggruppamento stesso.

- e) Copia del Capitolato Speciale di Appalto e dello Schema di Contratto (senza la compilazione delle parti in bianco) datati, timbrati e firmati per accettazione dal Legale Rappresentante in ogni singola pagina;

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), il timbro e la firma vanno apposte da tutte le imprese che partecipano al raggruppamento stesso.

- f) Modulo per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 26 c. 1 del D.Lgs 81/08 compilato, timbrato e firmato dal Legale Rappresentante (Allegato 4);

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), la dichiarazione va resa da tutte le imprese che partecipano al raggruppamento stesso.

- g) Ricevuta del pagamento pari ad Euro 200,00 della contribuzione per l'ammissibilità delle gare di lavori, servizi e forniture di cui al D. Lgs. 163/2006, in applicazione della Del. 10/01/2007 attuativa dell'art. 1, comma 65 e 67 della L. 266/2005. Detto versamento dovrà essere effettuato e comprovato con le modalità prescritte nella citata deliberazione e nelle relative istruzioni pubblicate nel sito internet dell'Autorità all'indirizzo <http://www.autoritalavoripubblici.it/>.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), la Ricevuta del pagamento va presentata dall'Impresa capogruppo.

- h) Nr. 2 Moduli "Attestazione di sopralluogo" (Verona e Brescia – All. 6.1 e 6.2) debitamente compilati e firmati dalla società offerente (ossia dal Legale Rappresentante o dal delegato) e dai referenti della Stazione Appaltante;

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), i due moduli vanno presentati almeno dall'Impresa capogruppo.

- i) Deposito cauzionale provvisorio del 2% ovvero pari ad Euro 66.000,00 in una delle forme indicate dall'art. 75 del D.Lgs 163/06 s.m.i.. Tale deposito cauzionale è destinato a coprire l'eventuale danno derivante dalla mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario o per fatto a lui imputabile e sarà svincolato automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo da parte dell'aggiudicatario. La fideiussione, attraverso la quale può essere costituita detta cauzione provvisoria, dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957 comma 2 del Codice Civile;
- la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante;
- la validità fino alla sottoscrizione del contratto di appalto con l'aggiudicatario;

- impegno, pena l' esclusione, a rilasciare una garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La fidejussione di cui sopra, in caso di raggruppamento di imprese, è unitaria e presentata dalla capogruppo mandataria in nome e per conto di tutte le mandanti partecipanti al raggruppamento. In caso di R.T.I. non ancora costituito la fidejussione dovrà riportare come intestatari tutti i soggetti del raggruppamento.

In caso di possesso di certificazione ISO 9000, l'importo può essere ridotto del 50%. La società dovrà, in tale caso produrre dichiarazione attestante il possesso della conformità alle norme europee serie UNI EN ISO 9000 e copie fotostatiche di documenti e/o atti comprovanti il suo possesso, con allegata copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), tutti i componenti devono possedere tale qualificazione e pertanto tutte le imprese che partecipano al raggruppamento stesso dovranno produrre copie fotostatiche di documenti e/o atti comprovanti il suo possesso, con allegata copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del Legale Rappresentante di ciascun impresa.

Le cauzioni delle società non aggiudicatarie saranno restituite dopo la chiusura delle procedure di aggiudicazione, ai sensi dell'art 75 comma 9 del D.Lgs 163/2009 sopra citato.

Si precisa che la cauzione provvisoria è elemento essenziale dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 206 comma 3, 75 comma 1 e 4 e 46 comma 1-bis del D. Lgs n. 163/2006. Conseguentemente l'offerta non corredata dalla cauzione provvisoria, così come prevista dal Codice, sarà esclusa.

- j) Dichiarazione di volere eventualmente ricorrere al subappalto. Il subappalto è consentito con le modalità e con i limiti di cui all'art. 118, D.lgs. 163/2006. L'offerente dovrà indicare nell'offerta (preferibilmente nel Modulo allegato 1) le parti del servizio che intende eventualmente subappaltare. La mancanza di tale dichiarazione precluderà la possibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto. L'affidamento in subappalto è comunque consentito soltanto previa espressa autorizzazione della Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori; pertanto, in caso di subappalto, è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere alla Stazione Appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi via via corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore degli affidatari.

- k) Nel caso in cui concorra un raggruppamento temporaneo di concorrenti:

- se il R.T.I. è già costituito, a pena di esclusione, atto (in originale o in copia autentica con le modalità al D.P.R. 445/2000) da cui risulti il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo contenente, tra l'altro, l'indicazione, per ciascuna impresa, delle quote di partecipazione al R.T.I. e delle attività che verranno eseguite;
 - se il R.T.I. non è ancora costituito, a pena di esclusione, dichiarazione sottoscritta dai rappresentanti legali delle imprese che intendono associarsi, che specifichi il tipo di R.T.I. prescelto (verticale, orizzontale, misto) e l'impresa capogruppo e che contenga l'indicazione, per ciascuna impresa, delle quote di partecipazione al R.T.I. e delle attività che verranno eseguite oltre all'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, tutte le imprese conferiranno mandato collettivo alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (art. 37, comma 8, D.lgs. 163/2006) e che, entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, produrranno il contratto costitutivo del R.T.I..
- l) In caso di ricorso all'avvalimento per i requisiti di ordine economico/finanziario e tecnico/organizzativi, così come disciplinato dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il Legale Rappresentante dell'offerente ausiliato e il Legale Rappresentante del soggetto ausiliario dovranno allegare idonea dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, e redatta secondo il modello 7, attestante:

Offerente Ausiliato (7.1):

- quali siano i requisiti di ordine speciale di cui il soggetto offerente risulta carente e dei quali si avvale ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.;
- le complete generalità del soggetto ausiliario ed i requisiti di ordine speciale da questi posseduti e messi a disposizione del soggetto offerente ausiliato;

Soggetto Ausiliario (7.2):

- le proprie generalità;
- il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto dell'avvalimento;
- l'obbligo nei confronti del soggetto offerente (ausiliato) e della Stazione Appaltante a fornire i propri requisiti di ordine speciale dei quali è carente il soggetto offerente, nonché di mettere a disposizione le relative risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e rendersi responsabile in solido nei confronti della stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- di non partecipare a sua volta alla stessa gara né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio, né in qualità di ausiliario di altro offerente.

Oltre alle suddette dichiarazioni, dovrà essere allegato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Dal contratto discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, D.Lgs. 163/2006, nei confronti del soggetto ausiliario i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia per l'offerente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

La **busta A** dovrà altresì contenere le seguenti dichiarazioni attinenti a:

REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA TECNICA E FINANZIARIA

- m) Fatturato complessivo, maturato negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando di gara, di importo almeno pari a Euro 1.500.000,00 oltre Iva.

In caso di R.T.I. il requisito di cui alla lettera m) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo insieme, fermo restando che l'Impresa capogruppo mandataria deve possedere il requisito medesimo ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria (art. 275, 2° comma, ultimo periodo, D.P.R. n° 207/2010 come integrato e modificato).

- n) Aver eseguito, per conto di Amministrazioni pubbliche o Enti aventi finalità di pubblico servizio, servizi di conduzione, gestione e manutenzione di impianti termoidraulici, che includano impianti di climatizzazione estiva ed invernale, per un fatturato complessivo, maturato negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando di gara, almeno pari ad Euro 650.000,00 oltre Iva. Nel caso di appalto che comprenda oltre alla conduzione, gestione e manutenzione degli impianti sopra citati anche la fornitura del combustibile, dall'importo del servizio auto-dichiarato dovrà essere scorporata la componente relativa alla quota per la fornitura del combustibile stesso.

In caso di R.T.I. il requisito di cui alla lettera n) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

- o) Aver eseguito, per conto di Amministrazioni pubbliche o Enti aventi finalità di pubblico servizio, servizi di conduzione, gestione e manutenzione di impianti elettrici e speciali, per un fatturato complessivo, maturato negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando di gara, almeno pari ad Euro 650.000,00 oltre Iva;

In caso di R.T.I. il requisito di cui alla lettera o) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

- p) Aver eseguito e fatturato complessivamente negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando di gara, servizi di conduzione, gestione e manutenzione impianti di sollevamento/elevatori (ascensori, montacarichi, scale mobili) per un importo almeno pari ad Euro 60.000,00 oltre Iva;

In caso di R.T.I. il requisito di cui alla lettera p) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

L'offerente, sia in forma singola che in R.T.I., non in possesso del requisito di cui alla lettera p), dovrà obbligatoriamente richiedere, in sede di gara, il subappalto nei limiti dell'art 118 del D.Lgs. 163/2006. In tal caso il requisito di cui alla lettera p) dovrà essere posseduto interamente dal subappaltatore. La verifica sul possesso di tale requisito sarà effettuato dalla stazione appaltante dopo che l'aggiudicatario avrà scelto e comunicato il soggetto subappaltatore.

- q) Aver eseguito e fatturato complessivamente negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando di gara, servizi di gestione e manutenzione di dispositivi antincendio per un importo almeno pari ad € 60.000,00 oltre Iva.

In caso di R.T.I. il requisito di cui alla lettera q) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

L'offerente, sia in forma singola che in R.T.I., non in possesso del requisito di cui alla lettera q), dovrà obbligatoriamente richiedere, in sede di gara, il subappalto nei limiti dell'art 118 del D.Lgs. 163/2006. In tal caso il requisito di cui alla lettera q) dovrà essere posseduto interamente dal subappaltatore. La verifica sul possesso di tale requisito sarà effettuato dalla stazione appaltante dopo che l'aggiudicatario avrà scelto e comunicato il soggetto subappaltatore.

- r) Possesso dei requisiti di cui all'art. 11, comma 3°, del D.P.R. n° 412/1993 per l'assunzione del ruolo di "Terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico".

In caso di R.T.I. il requisito di cui alla lettera r) deve essere posseduto dalla/e società che all'interno del raggruppamento svolgerà/svolgeranno il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici.

- s) Possesso della specifica abilitazione ai sensi del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 22.01.2008, n° 37 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 61, Serie Generale, del 12.03.2008 ed entrato in vigore il 27.03.2008), art. 1, comma 2, per le specializzazioni di cui alle relative lettere A, B, C, D, E, G.

In caso di R.T.I. il requisito di cui alla lettera s) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

- t) Possesso di certificazione di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2008 per attività attinenti a quelle oggetto del presente appalto, rilasciato da organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/OEC 17000;

In caso di R.T.I. il requisito di cui alla lettera t) deve essere posseduto da tutte le società del raggruppamento.

N.B. MOTIVAZIONE CIFRA D'AFFARI

L'art. 1, comma 2bis, lett. b), del D.L. n° 95/2012, convertito, con modificazioni, in L. n° 135/2012, ha inserito nell'art. 41, 2° comma, del D. Lgs. n° 163/2006 (più volte integrato e modificato) il seguente periodo: " Sono illegittimi i criteri che fissano, senza adeguata motivazione, limiti di accesso (s'intende, alle pubbliche gare) connessi al fatturato aziendale".

Si evidenzia, pertanto, che, per effetto di tale particolare disposizione, la previsione, nei Bandi e nei Disciplinari di gara, di requisiti speciali di qualificazione con i quali la Stazione Appaltante preveda che i concorrenti, ai fini dell'ammissione, debbano dimostrare, per il tramite del proprio fatturato, il possesso di determinate capacità economico-finanziarie, necessarie affinché il Pubblico Committente possa fare ragionevole affidamento sulla

capacità dell'offerente di eseguire regolarmente le prestazioni offerte in gara, richiede una puntuale motivazione, da cui si desuma che la previsione di tale requisito – lungi dall'integrare, in funzione anticoncorrenziale, un limite alla partecipazione delle Imprese di minori dimensioni (ossia delle "micro", "piccole" e "medie" Imprese,) - corrisponde, invece, ad un interesse apprezzabile e rilevante della Stazione Committente, del tutto compatibile con il disposto di cui all'art. 13, 5° comma, della L. n° 180/2011, oltre che con quello di cui all'art. 1, 2° comma, del menzionato D.L. n° 95/2012 convertito in L. n° 135/2012.

A questo proposito si ricorda che assume decisivo rilievo la considerazione dell'"oggetto" del pubblico contratto, con particolare riguardo allo specifico contenuto prestazionale delle attività che saranno richieste al terzo contraente selezionato per il tramite della gara pubblica. Di conseguenza, si dovrà necessariamente tener conto di tali peculiarità, per determinare i requisiti di affidabilità tecnica, organizzativa, economica e finanziaria che garantiscano, in concreto, con il regolare adempimento del contratto, anche la continuità e la qualità del servizio da erogare all'utenza.

Si mette quindi in evidenza che la principale obbligazione del contraente è data – nel contratto de quo – dalle attività di conduzione, gestione e manutenzione tesa a garantire l'espletamento del pubblico servizio da parte della Stazione Appaltante.

Proprio a questo proposito, si rileva che:

- a) l'Appaltatore, per assicurare la concreta e continuativa erogazione del servizio, deve sostenere in anticipo un rilevante onere finanziario;
- b) la Stazione Appaltante rimborserà tale costo, sostenuto in anticipo dall'Appaltatore medesimo, mediante il pagamento delle rate rientranti nella quota annuale del corrispettivo contrattuale.

E' evidente che tutto ciò richiede il possesso, da parte dell'Appaltatore, di una adeguata struttura economico-finanziaria, che sia in grado di assicurare, con la regolare esecuzione delle prestazioni, la necessaria continuità nell'erogazione del servizio.

Una struttura finanziaria inadeguata esporrebbe, pertanto, la Stazione Committente al rischio di eventuali scoperture e di conseguente discontinuità di erogazione del servizio, il che, evidentemente, deve essere assolutamente evitato.

Si evidenzia pertanto che la previsione di requisiti speciali di qualificazione, di natura economico-finanziaria, tra i quali si può ragionevolmente includere anche il fatturato aziendale, è mirata a richiedere il possesso, da parte dell'offerente, del grado essenziale di affidabilità operativa a cui la Stazione Committente non può assolutamente rinunciare per garantire – come deve – la continuità e la qualità del servizio di erogazione delle prestazioni.

Per questi motivi, visto l'art. 41, 2° comma, del D. Lgs. n° 163/2006, come integrato dall'art. 1, comma 2bis, lett. b), del D.L. n° 95/2012, convertito con modificazioni in L. n° 135/2012, visti anche l'art. 13, 5° comma, della L. n° 180/2011, oltre che l'art. 1, 2° comma, del menzionato D.L. n° 95/2012, propone la previsione di requisiti speciali di qualificazione economico-finanziaria attinenti al fatturato aziendale.

BUSTA B) - OFFERTA TECNICA

La **busta B**, idoneamente sigillata sui lembi di chiusura in modo da garantirne l'ermeticità e recante, sugli stessi, la firma del Legale Rappresentante dell'impresa offerente e la dicitura "Busta B – Offerta Tecnica" dovrà contenere:

- a) **Progetto relativo all'espletamento dei servizi di conduzione, gestionali e manutentivi oggetto dell'appalto.** Dovranno essere esposti il programma degli interventi,

G a r d a A e r o p o r t i

l'organizzazione, i mezzi d'opera e le modalità relative alla conduzione, gestione e manutenzione degli impianti, nonché ogni altro dato caratterizzante il servizio ed il sistema informativo di gestione utilizzato. Il progetto gestionale potrà inoltre descrivere eventuali elementi innovativi e aggiuntivi proposti, senza che questi ultimi comportino oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante.

Ciascun Offerente dovrà illustrare i seguenti aspetti:

- Le modalità utilizzate per la conduzione, la gestione e la manutenzione degli impianti relative alle operazioni di manutenzione ordinaria che l'offerente propone nell'espletamento dei servizi, rispetto ai minimi indicati dal Capitolato Speciale di Appalto e dai relativi allegati, per le quali dovranno essere fornite delle schede di sintesi che permettano di rilevare le **attività aggiuntive** proposte;
- Le **procedure di pianificazione e controllo del servizio**, la gestione delle scadenze e i protocolli operativi che intende applicare. Dovranno, altresì, essere specificate le modalità con cui l'offerente intende gestire l'approvvigionamento dei beni, la gestione delle scorte e la verifica/controllo delle stesse, secondo le specifiche dell'art. 10.2 del Capitolato Speciale di Appalto;
- le modalità di svolgimento delle attività connesse al servizio, quali l'**assistenza tecnico-amministrativa**, la rendicontazione periodica, la formazione del personale della Stazione Appaltante, l'interfaccia con gli utenti, le modalità di effettuazione dei rilievi edili ed impiantistici di cui all'art. 10.16 del Capitolato Speciale di Appalto ecc.;
- **la struttura organizzativa/operativa** che si intende impiegare specificando il numero e la qualifica del personale dedicato all'espletamento dei servizi, suddiviso per ciascuna tipologia di servizio; le modalità di organizzazione dei turni di lavoro; la dotazione di attrezzature, mezzi di trasporto e comunicazione; le modalità di copertura, tipo e numero di personale previsto, dell'intera giornata mediante il presidio o la reperibilità, suddividendo l'analisi per ciascuna tipologia di servizio;
- le **modalità con cui intende espletare il servizio di reperibilità e pronto intervento**, con particolare riferimento alla qualifica ed al numero del personale a disposizione per garantire le prestazioni, ai tempi previsti per il relativo espletamento e alle modalità organizzative del Call Center;
- le **caratteristiche del sistema informativo** utilizzato dall'Impresa per registrare costantemente le attività svolte. Dovranno essere evidenziati: tipologia del sistema informatizzato che si intende progettare, realizzare e gestire; elementi di informazione che si intendono inserire nel ciclo; frequenza di scambio delle informazioni; caratteristiche degli interfacciamenti; supporti informatici; modalità di gestione delle informazioni e descrizione delle procedure.
- **gli eventuali elementi innovativi e aggiuntivi** offerti, senza alcun onere ulteriore per la Stazione Appaltante.

Si invitano le imprese concorrenti a contenere il presente documento nel numero massimo di 60 pagine in formato A4.

È ammessa la presentazione, oltre le pagine sopra indicate, di ulteriori eventuali specifici elaborati (cronoprogrammi, diagrammi esemplificativi, ecc.) che per la loro illustrazione necessitano di formati maggiori dell'A4. Il numero massimo di elaborati aggiuntivi ammessi è pari a 5, di formato massimo pari all'A1 e comunque ripiegati in formato A4.

Garda Aeroporti

Si precisa che, per uniformità di presentazione delle offerte, tutti i documenti costituenti l'offerta tecnica dovranno essere presentati in formato A4 (esclusi gli elaborati grafici, per i quali è ammesso il formato massimo pari all'A1, e comunque ripiegati in formato A4), carattere Arial 11 punti, interlinea 1,5, margini superiori ed inferiori pari a 3 cm, sinistro 2 cm, destro 1,5 cm. Il numero di pagine indicato per ciascun documento è da intendersi riferito ad una pagina stampata su un'unica facciata.

Si invitano i Concorrenti a rispettare i limiti indicati, in termini di numero di pagine, per l'elaborazione della documentazione. Ai fini dell'attribuzione dei punteggi tecnici, la Commissione valuterà esclusivamente i documenti sopra richiesti. Le pagine eccedenti il numero previsto dal presente Disciplinare non saranno lette né tenute in alcuna considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio di gara.

Gli elaborati costituenti l'offerta tecnica dovranno essere timbrati e firmati da un Legale Rappresentante o da persona munita di adeguato potere rappresentativo dell'Impresa su tutte le pagine, con firma agevolmente leggibile e per esteso (nome-cognome), almeno sulla prima e sull'ultima pagina del documento.

Tutta la documentazione afferente l'offerta tecnica dovrà essere presentata sia su supporto cartaceo che su supporto informatico (CD-ROM) in formato .pdf non modificabile. Si precisa sin d'ora che ai fini legali ha valore unicamente la documentazione cartacea debitamente sottoscritta.

Nel caso di Imprese che intendano presentare offerta in Raggruppamento Temporaneo, o con l'impegno di costituire un Raggruppamento Temporaneo, ovvero in Consorzio, l'offerta tecnica dovrà essere firmata:

- Dal Legale Rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio in caso, rispettivamente, di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già costituito o di Consorzi;
- Dai Legali Rappresentanti di tutte le Imprese raggruppande in caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese non costituito al momento della presentazione dell'offerta.

Si precisa inoltre che:

- Tutte le dichiarazioni (rese anche con termini tecnici o con formule matematiche o numeriche) espresse tramite la documentazione di cui sopra costituiranno altrettante obbligazioni contrattuali assunte dall'offerente nei confronti della Stazione Appaltante;
- Tutti gli elaborati sopra indicati verranno esaminati dalla Commissione di gara ai fini dell'attribuzione del punteggio secondo i criteri oltre specificati;
- Nessun compenso spetta alle Imprese offerenti per lo studio e la compilazione delle offerte, i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà del Committente.

A pena di esclusione dalla gara, nella "Busta B – recante l'offerta tecnica", non dovrà essere riportato alcun riferimento ad elementi economici, i quali dovranno essere esclusivamente inseriti all'interno della "Busta C – recante l'offerta economica".

BUSTA C) - OFFERTA ECONOMICA

La **busta C**, idoneamente sigillata sui lembi di chiusura in modo da garantirne l'ermeticità e recante, sugli stessi, la firma del Legale Rappresentante dell'impresa offerente e la dicitura "Busta C – Offerta Economica", dovrà contenere l'offerta economica, redatta preferibilmente sul modello 8 "Modulo Offerta economica".

Gli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza come quantificati dalla Stazione Appaltante e riportati nel DUVRI allegati al Capitolato Speciale di Appalto, non assoggettabili a ribasso, si riferiscono alle misure preventive e protettive necessarie ad eliminare e ridurre al minimo i rischi di interferenza come determinati dalla Stazione Appaltante.

In adempimento del disposto di cui agli articoli 86, comma 3bis, ed 87, comma 4, del D. Lgs. n° 163/2006 come integrato e modificato, l'Impresa offerente, a pena di esclusione, dovrà indicare, nel modulo relativo all'offerta Economica, l'importo specifico degli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza relativi all'esercizio – da parte della stessa - delle attività ed allo svolgimento delle prestazioni comprese nell'oggetto dell'appalto.

L'offerta economica dovrà comunque essere costituita da quanto di seguito specificato:

Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca

A.1) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.1 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti di climatizzazione invernale ed estiva;

A.2) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E DI ILLUMINAZIONE INTERNI ED ESTERNI: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.2 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti elettrici e di illuminazione interni ed esterni;

A.3) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICO SANITARI, FOGNARIO E DI DEPURAZIONE: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.3 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti idrico sanitari, fognario e di depurazione;

A.4) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI E DISPOSITIVI ANTINCENDIO: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.4 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti e dispositivi antincendio;

A.5) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI SPECIALI: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.5 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti speciali;

A.6) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.6 del modulo di offerta):

- l'importo unitario annuale [€/n x anno] offerto per ciascun impianto e distinto per tipologia, espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale;

Garda Aeroporti

- l'importo complessivo annuale [€/anno] offerto, espresso in cifre, per ciascuna tipologia di impianto determinato moltiplicando l'importo unitario offerto per il numero di impianti;
- l'importo complessivo annuale [€/anno] offerto, espresso in cifre, per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti elevatori determinato sommando l'importo complessivo annuale offerto per ciascuna tipologia.

A.7) IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO AL NETTO ONERI DELLA SICUREZZA PROPRI DELL'IMPRESA: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.7 del modulo di offerta), espresso in cifre, il totale dell'importo complessivo annuale per l'espletamento dei servizi al netto degli oneri della sicurezza propri dell'impresa. Tale importo è determinato come somma degli importi complessivi offerti per il singolo servizio (A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, A.6).

A.8) IMPORTO ANNUO ONERI DELLA SICUREZZA PROPRI DELL'IMPRESA: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.8 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo annuo degli oneri della sicurezza propri dell'impresa;

A.9) IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO (al netto degli oneri della sicurezza determinati dalla Stazione Appaltante): ciascun Concorrente dovrà inserire (riga A.9 del modulo di offerta), espresso in cifre, l'importo complessivo annuo, al netto degli oneri della sicurezza connessi alla interferenze e determinati dalla Stazione Appaltante. Tale importo è determinato come somma dell'importo complessivo annuo dei servizi (riga A.7 del modulo di offerta) e dell'importo annuo degli oneri della sicurezza propri dell'impresa (riga A.8 del modulo di offerta).

A pena di esclusione, l'importo così determinato non dovrà essere superiore all'importo annuale posto a base di gara (€/anno 637.400,00).

Aeroporto Gabriele D'Annunzio di Brescia Montichiari

B.1) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.1 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti di climatizzazione invernale ed estiva;

B.2) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E DI ILLUMINAZIONE INTERNI ED ESTERNI: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.2 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti elettrici e di illuminazione interni ed esterni;

B.3) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICO SANITARI, FOGNARIO E DI DEPURAZIONE: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.3 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti idrico sanitari, fognario e di depurazione;

B.4) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI E DISPOSITIVI ANTINCENDIO: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.4 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti e dispositivi antincendio;

B.5) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI SPECIALI: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.5 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo forfettario annuale complessivo [€/anno] offerto per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti speciali;

B.6) SERVIZIO CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.6 del modulo di offerta):

- l'importo unitario annuale [€/n x anno] offerto per ciascun impianto e distinto per tipologia, espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale;
- l'importo complessivo annuale [€/anno] offerto, espresso in cifre, per ciascuna tipologia di impianto determinato moltiplicando l'importo unitario offerto per il numero di impianti;
- l'importo complessivo annuale [€/anno] offerto, espresso in cifre, per il servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti elevatori determinato sommando l'importo complessivo annuale offerto per ciascuna tipologia.

B.7) IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO AL NETTO ONERI DELLA SICUREZZA PROPRI DELL'IMPRESA: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.7 del modulo di offerta), espresso in cifre, il totale dell'importo complessivo annuale per l'espletamento dei servizi al netto degli oneri della sicurezza propri dell'impresa. Tale importo è determinato come somma degli importi complessivi offerti per il singolo servizio (B.1, B.2, B.3, B.4, B.5, B.6).

B.8) IMPORTO ANNUO ONERI DELLA SICUREZZA PROPRI DELL'IMPRESA: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.8 del modulo di offerta), espresso in cifre e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, l'importo annuo degli oneri della sicurezza propri dell'impresa;

B.9) IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO (al netto degli oneri della sicurezza determinati dalla Stazione Appaltante): ciascun Concorrente dovrà inserire (riga B.9 del modulo di offerta), espresso in cifre, l'importo complessivo annuo, al netto degli oneri della sicurezza connessi alla interferenze e determinati dalla Stazione Appaltante. Tale importo è determinato come somma dell'importo complessivo annuo dei servizi (riga B.7 del modulo di offerta) e dell'importo annuo degli oneri della sicurezza propri dell'impresa (riga B.8 del modulo di offerta).

A pena di esclusione, l'importo così determinato non dovrà essere superiore all'importo annuale posto a base di gara (€/anno 450.550,00).

Sempre nel medesimo modulo di offerta dovranno essere inseriti i seguenti importi:

C) IMPORTO COMPLESSIVO ANNUALE (al netto degli oneri della sicurezza determinati dalla Stazione Appaltante): ciascun Concorrente dovrà inserire (riga C del modulo di offerta), espresso in cifre, l'importo totale complessivo per l'espletamento dei servizi presso le due sedi aeroportuali. Tale importo è determinato come somma del totale corrispettivo annuale complessivo del servizio di conduzione, gestione e manutenzione impianti dell'Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca (riga A.9 del modulo di offerta) e del totale corrispettivo annuale complessivo del servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti dell'Aeroporto Gabriele D'Annunzio di Brescia Montichiari (riga B.9 del modulo di offerta);

D) IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO PER I CINQUE ANNI DI CONTRATTO (al netto degli oneri della sicurezza determinati dalla Stazione Appaltante): ciascun Concorrente dovrà inserire (riga D del modulo di offerta), espresso in cifre, l'importo complessivo contrattuale, al netto degli oneri della sicurezza connessi alla interferenze e determinati dalla Stazione Appaltante. Tale importo è determinato moltiplicando l'importo annuale complessivo offerto (riga C del modulo di offerta) per i cinque anni di contratto.

F) RIBASSO OFFERTO RISPETTO ALL'IMPORTO COMPLESSIVO POSTO A BASE DI GARA: ciascun concorrente dovrà inserire (riga F del modulo di offerta), espresso in cifre ed in lettere, al massimo fino alla seconda cifra decimale, il ribasso percentuale offerto determinato in base all'importo complessivo offerto esclusi gli oneri della sicurezza determinati dalla

Stazione Appaltante (riga D del modulo di offerta) ed all'importo complessivo posto a base di gara esclusi gli oneri della sicurezza determinati dalla Stazione Appaltante (riga E del modulo di offerta).

Il ribasso risultante così determinato verrà utilizzato per l'attribuzione del punteggio economico.

G) RIBASSO OFFERTO SUGLI ELENCHI PREZZI UNITARI DI RIFERIMENTO PER IL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO: ciascun Concorrente dovrà inserire (riga G del modulo di offerta), espresso in cifre ed in lettere e formulato al massimo fino alla seconda cifra decimale, il ribasso offerto, in percentuale, sugli Elenchi Prezzi Unitari di riferimento per il Capitolato Speciale di Appalto.

Il ribasso offerto sarà utilizzato per l'attribuzione del punteggio economico.

Si precisa quanto segue:

- Il modulo di offerta utilizzato dovrà essere preferibilmente lo schema, timbrato e firmato in pdf dalla Stazione Appaltante e pubblicato sul sito istituzionale della società stessa;
- Il modulo di offerta dovrà essere presentato in carta legale o resa legale e recare l'indicazione del numero di codice fiscale e di partita I.V.A. dell'impresa offerente;
- Il modulo di offerta deve essere compilato in ogni parte.

Tutti i documenti costituenti l'offerta economica dovranno essere timbrati e sottoscritti da un Legale Rappresentante o da persona munita di adeguato potere rappresentativo dell'Impresa. Tale rappresentante dovrà apporre su ogni pagina la propria firma, che dovrà essere scritta per esteso (completa di nome e cognome) e risultare agevolmente leggibile.

Nel caso di Imprese che intendano presentare offerta in Raggruppamento Temporaneo di Imprese (costituito o costituendo), l'offerta economica dovrà essere firmata:

- Dal Legale Rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio in caso, rispettivamente, di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già costituito o di Consorzi;
- Dal Legale Rappresentante di tutte le Imprese raggruppande in caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese non costituito al momento della presentazione dell'offerta.

RESTA INTESO CHE:

- Non saranno ammesse offerte sottoposte a condizione, pena esclusione dalla gara;
- Non saranno ammesse offerte pari o superiori alla base d'asta, pena esclusione dalla gara. Tale prescrizione vale sia per il valore complessivo di appalto (Importo complessivo € 5.439.750,00 oltre agli oneri della sicurezza dovuti ad interferenze pari a Euro 60.250,00), sia per i singoli elementi (Scalo di Verona Villafranca: Euro 637.400,00/anno oltre oneri della sicurezza dovuti ad interferenze pari ad Euro 7.600,00/anno; Scalo di Brescia Montichiari: Euro 450.550,00/anno oltre oneri della sicurezza dovuti ad interferenze pari ad Euro 4.450,00/anno);
- L'aggiudicatario per l'appalto sarà unico per i servizi da svolgersi sui due scali e verrà sottoscritto un unico contratto con la Società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.;
- I prezzi si intendono al netto di IVA.

10) CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA

L'Appalto verrà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come indicato all'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006 e con le modalità precisate nell'Allegato P al D.P.R. 207/2010.

10.1 Punteggio complessivo relativo alla valutazione dell'offerta

Il punteggio complessivo attribuito a ciascun Offerente sarà dato dalla somma del punteggio relativo alla valutazione dell'offerta tecnica P(tecnico)_n e del punteggio relativo alla valutazione dell'offerta economica P(prezzo)_n, attribuiti con le modalità riportate oltre:

$$P(\text{complessivo})_n = P(\text{tecnico})_n + P(\text{prezzo})_n$$

Dove:

P(complessivo)_n = Punteggio complessivo attribuito all'Offerente n-esimo;

P(tecnico)_n = Punteggio relativo alla valutazione dell'offerta tecnica dell'Offerente n-esimo;

P(prezzo)_n = Punteggio relativo alla valutazione dell'offerta economica dell'Offerente n-esimo.

10.2 Punteggio relativo alla valutazione dell'offerta economica: MASSIMO PUNTI 30

Il punteggio relativo alla ditta n-esima per l'offerta economica sarà determinato in base ai seguenti elementi:

$$P(\text{prezzo})_n = P(\text{servizio})_n + P(\text{listino})_n$$

Dove:

P(prezzo)_n = Punteggio relativo alla valutazione dell'offerta economica dell'Offerente n-esimo

P(servizio)_n = Punteggio relativo all'offerta economica per il servizio attribuito all'Offerente n-esimo. **Massimo punti 27**

P(listino)_n = Punteggio relativo allo sconto sul listino di riferimento per il CSA attribuito all'Offerente i-esimo. **Massimo punti 3**

Il punteggio relativo all'offerta economica dell'offerente n-esimo per il servizio, verrà determinata moltiplicando il punteggio massimo pari a 27, per il coefficiente C_n (variabile da 0 a 1):

$$P(\text{servizio})_n = 27 \times C_n$$

Dove:

C_n = è il coefficiente (variabile da 0 a 1) attribuito all'offerta economica dell'Offerente n-esimo, ed è determinato come specificato oltre:

G a r d a A e r o p o r t i

per $A_n \leq A_{soglia}$ $C_n = 0,9 \times A_n / A_{soglia}$

per $A_n > A_{soglia}$ $C_n = 0,9 + (1 - 0,9) \times (A_n - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})$

Dove:

A_n = ribasso %le, calcolato sugli importi al netto degli oneri della sicurezza determinati dalla Stazione Appaltante, dell'Offerente i-esimo, come determinato alla riga F del Modulo di offerta;

A_{max} = ribasso %le dell'offerta economica più vantaggiosa (ribasso %le max)

A_{soglia} = media aritmetica dei valori dei ribassi %li di tutti i concorrenti ammessi

Il ribasso percentuale (da inserire comunque all'interno dei moduli di offerta), dell'Offerente n-esimo è determinato con la seguente formula:

$$A_n = (I_b - I_n) / I_b * 100$$

Dove:

I_b = Importo a base di gara al netto degli oneri della sicurezza determinati dalla Stazione Appaltante (riga E del modulo di offerta)

I_n = Importo complessivo offerto al netto degli oneri della sicurezza determinati dalla Stazione Appaltante (riga D del modulo di offerta)

Il punteggio relativo allo sconto offerto dall'Offerente n-esimo per il listino di riferimento per il CSA, verrà determinato applicando la seguente formula:

$$P(\text{listino})_n = 3 \times \frac{S_n}{S_{max}}$$

S_n = sconto, espresso in valore percentuale, sull'EPU di riferimento offerto dall'Offerente n-esimo – riga G del modulo di offerta;

S_{max} = sconto, espresso in valore percentuale, più elevato sull'EPU di riferimento tra quelli offerti dai Concorrenti ammessi – riga G del modulo di offerta.

I punteggi saranno espressi al massimo fino alla seconda cifra decimale.

10.3. Punteggio relativo alla valutazione dell'offerta tecnica: MASSIMO PUNTI 70

Si specifica che qualunque onere economico inerente le offerte presentate dai concorrenti è ricompreso nel prezzo offerto per l'appalto. Le offerte, che comportino a qualunque titolo l'aggravio di oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante, otterranno un punteggio di valutazione tecnica pari a zero (0).

Nessun compenso spetta ai concorrenti, per lo studio e la compilazione delle offerte, i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà della Stazione Appaltante.

La Commissione di gara attribuirà a ciascuna offerta il punteggio tecnico sulla base degli elementi di valutazione indicati nello schema seguente:

Punteggio relativo al progetto di gestione del servizio punto A dell'offerta tecnica:

Descrizione	Punti (max 70)
1) Le modalità utilizzate per la conduzione, la gestione e la manutenzione degli impianti relative alle operazioni di manutenzione ordinaria che l'offerente propone nell'espletamento dei servizi, rispetto ai minimi indicati dal Capitolato Speciale di Appalto e dai relativi allegati, per le quali dovranno essere fornite delle schede di sintesi che permettano di rilevare le attività aggiuntive proposte	12
2) Le procedure di pianificazione e controllo del servizio , la gestione delle scadenze e i protocolli operativi che intende applicare. Dovranno, altresì, essere specificate le modalità con cui l'offerente intende gestire l'approvvigionamento dei beni, la gestione delle scorte e la verifica/controllo delle stesse, secondo le specifiche dell'art. 10.2 del Capitolato Speciale di Appalto	9,5
3) Le modalità di svolgimento delle attività connesse al servizio, quali l' assistenza tecnico-amministrativa, la rendicontazione periodica, la formazione del personale della Stazione Appaltante, l'interfaccia con gli utenti, le modalità di effettuazione dei rilievi edili ed impiantistici di cui all'art. 10.16 del Capitolato Speciale di Appalto ecc	8
4) La struttura organizzativa/operativa che si intende impiegare specificando il numero e la qualifica del personale dedicato all'espletamento dei servizi, suddiviso per ciascuna tipologia di servizio; le modalità di organizzazione dei turni di lavoro; la dotazione di attrezzature, mezzi di trasporto e comunicazione; le modalità di copertura, tipo e numero di personale previsto, dell'intera giornata mediante il presidio o la reperibilità, suddividendo l'analisi per ciascuna tipologia di servizio	10,5
5) Le modalità con cui intende espletare il servizio di reperibilità e pronto intervento , con particolare riferimento alla qualifica ed al numero del personale a disposizione per garantire le prestazioni, ai tempi previsti per il relativo espletamento e alle modalità organizzative del Call Center	11
6) Le caratteristiche del sistema informativo utilizzato dall'Impresa per registrare costantemente le attività svolte. Dovranno essere evidenziati: tipologia del sistema informatizzato che si intende progettare, realizzare e gestire; elementi di informazione che si intendono inserire nel ciclo; frequenza di scambio delle informazioni; caratteristiche degli interfacciamenti; supporti informatici; modalità di gestione delle informazioni e descrizione delle procedure	7,5
7) Gli eventuali elementi innovativi e aggiuntivi offerti, senza alcun onere ulteriore per la Stazione Appaltante	11,5

L'attribuzione del punteggio tecnico relativa all'Offerente n-esimo avverrà con le seguenti modalità:

$$P(\text{tecnico})_n = \sum y [W_y * V(n)_y]$$

dove:

$P(\text{tecnico})_n =$	punteggio tecnico complessivo offerente n-esimo
$y =$	numero totale dei sub-criteri
$\sum y =$	sommatoria estesa a tutti i sub-criteri
$W_y =$	punteggio massimo previsto per l'y-esimo sub-criterio
$V(n)_y =$	coefficiente (variabile tra 0 e 1) attribuito dalla commissione all'Offerente n-esimo per il criterio y-esimo.

Il coefficiente $V(n)_y$ verrà determinato ai sensi di quanto previsto dal numero 4 del punto a) dell'Allegato P al D.P.R. n° 207/2010.

ATTENZIONE. Una volta ultimata la fase di attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte dei singoli commissari, la Commissione trasformerà in coefficienti definitivi la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari, riportando ad uno (1) la media più elevata e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

La Commissione apprezzerà anche la sinteticità e la chiarezza espositiva degli elaborati presentati quale criterio di valutazione degli elementi descrittivi sopra indicati.

La Commissione dispone l'esclusione dalla gara nel caso in cui all'offerta tecnica presentata, in esito alla valutazione degli elementi sopra indicati, sia stato assegnato un punteggio tecnico complessivo non superiore a 30 punti.

11) CELEBRAZIONE DELLA GARA

Il seggio di gara si articolerà in tre distinte fasi. La Commissione giudicatrice sarà nominata, ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n.163/2006, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

La gara avrà il seguente svolgimento:

Prima fase

Salvo diversa comunicazione, l'apertura della busta "A" avverrà in seduta pubblica nella data e luogo indicati nel Bando di gara.

In detta seduta la Commissione, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare di gara, procederà ai seguenti adempimenti:

- Verifica che tutti i plichi siano pervenuti entro il termine ultimo indicato nel Bando di gara e che siano stati predisposti conformemente alle prescrizioni del presente disciplinare;
- Apertura dei plichi ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste "A", "B", "C". Tali buste (Plico esterno, Buste interne "A", "B", "C") verranno siglate dai membri della Commissione di Gara;
- Apertura della busta "A", siglatura dei documenti prodotti ed esame volto alla verifica della documentazione in essa contenuta;

- d) Procedura del sorteggio pubblico ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice dei contratti.

Successivamente alla verifica della documentazione amministrativa e prima di procedere all'apertura della busta "B", la Commissione, ai sensi dell'art. 48 del Codice dei contratti, provvederà ad effettuare, nei termini e con le modalità riportate nel medesimo art. 48, la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti per la partecipazione alla presente gara in capo ai concorrenti ammessi alla procedura, scelti con sorteggio pubblico nella percentuale del 10% dei medesimi, arrotondando all'unità superiore.

In caso di raggruppamento temporaneo, la richiesta sarà inoltrata a tutte le imprese associate per il tramite dell'impresa capogruppo.

Si precisa che E' IN FACOLTA' delle Imprese offerenti inserire la suddetta documentazione nella Busta A.

A pena di esclusione, i concorrenti sorteggiati dovranno presentare, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla richiesta della Commissione, la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese in sede di gara e attestanti il possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti indicati all'art. 9 "Modalità e termini di presentazione dell'offerta" BUSTA A "Documentazione Amministrativa", Lettere m), n), o), p), q), r), s) e t).

L'apertura delle buste contenenti la documentazione a comprova dei predetti requisiti speciali avverrà in seduta riservata. Qualora tali prove non vengano fornite ovvero non vengano confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione e/o nella apposita dichiarazione, la Commissione procede all'esclusione dell'Offerente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per i provvedimenti di competenza. In caso di raggruppamento temporaneo per il quale una (o più) delle Imprese associate/associande non fornisca la prova del possesso dei requisiti sopra indicati, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del raggruppamento dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità di vigilanza, con l'indicazione specifica dell'Impresa (o delle Imprese) facenti parte del raggruppamento che non hanno dimostrato il possesso dei requisiti autocertificati.

Concluse le predette verifiche la Commissione di gara procederà ad inserire in appositi contenitori le buste contenenti le offerte tecniche ed economiche pervenute, a sigillare e siglare detti contenitori (uno per le buste tecniche e uno per le offerte economiche) e a consegnarlo in custodia al funzionario verbalizzante.

Seconda fase

Successivamente, la Commissione, in seduta pubblica, procederà ai seguenti adempimenti:

- elenco degli operatori economici ammessi;
- apertura della buste "B" di ciascun offerente, al solo fine di verificare la presenza dei documenti richiesti e relativa siglatura.

La Commissione, quindi, proseguirà in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione, secondo quanto previsto all'art.10, dei punteggi parziali ivi indicati, nonché alla stesura della graduatoria di gara provvisoria.

Terza fase

Terminato l'esame delle offerte tecniche, sarà fissata un'apposita riunione della Commissione, aperta al pubblico, durante la quale sarà data lettura dei punteggi attribuiti e si procederà all'apertura della busta "C" con conseguente lettura dei prezzi offerti. La Commissione procederà, quindi, all'attribuzione del punteggio secondo quanto previsto nell'articolo 10 nonché alla verifica dell'esistenza di eventuali offerte anormalmente basse. Infine la Commissione procederà alla formulazione della graduatoria finale e alla conseguente aggiudicazione provvisoria.

In caso di offerte che ottengano il medesimo punteggio complessivo, sarà dichiarato aggiudicatario l'Offerente che avrà ottenuto il maggiore punteggio per l'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità, si procederà mediante pubblico sorteggio.

La Commissione ha facoltà di richiedere ai soggetti candidati tutti i chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio ritenuti utili per l'assunzione delle proprie determinazioni, chiarimenti che devono essere prodotti, con modalità e tempi indicati dalla Stazione Appaltante.

La richiesta di chiarimenti o elementi integrativi di giudizio non deve in alcun caso violare la par-condicio dei concorrenti.

Chiunque sarà ammesso a presenziare allo svolgimento della gara per le sedute pubbliche, ma solo i rappresentanti legali o persone munite di procura speciale e/o apposita delega, hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale.

12) OFFERTA ANORMALMENTE BASSA

L'aggiudicazione è subordinata alla verifica dell'offerta anomala secondo la procedura prescritta dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006. In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva di applicare quanto previsto dall'art. 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006.

13) ESCLUSIONE DALLA GARA

Si procederà all'esclusione dalla gara nei casi previsti dall'art. 46, comma 1 bis, del D.Lgs. 163/2006 e riportati nel presente disciplinare.

La mancata presentazione entro il termine assegnato dei documenti richiesti ai sensi dell'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, comporta l'esclusione dalla gara.

Saranno escluse le società che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Le società che si trovano nelle condizioni ostative previste dalla Legge 31/05/65 n. 575 e succ. modifiche devono tassativamente astenersi dal partecipare alla gara, pena le sanzioni previste.

14) AGGIUDICAZIONE

Al termine della procedura di affidamento è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria, a favore del miglior Offerente. La Stazione Appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, procederà all'aggiudicazione definitiva, che non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti, ai sensi dell'art. 38 e 48, comma 2 del Codice degli Appalti. La Stazione Appaltante provvederà, inoltre, alla verifica della posizione contributiva e previdenziale dell'Appaltatore nei confronti dei propri dipendenti.

L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per la società risultata provvisoriamente aggiudicataria mentre lo diverrà per la Stazione Appaltante all'approvazione degli atti di gara, all'esecutività della relativa deliberazione, nonché alla stipula del contratto.

Il risultato della gara, così come deliberato, sarà comunicato nei modi e termini previsti dall'art. 79 comma 5 del D.Lgs. 163/06.

Nessun compenso spetterà alle società concorrenti per la redazione dell'offerta.

Nessun interesse o risarcimento a qualsiasi titolo sarà dovuto sia per i depositi provvisori che per quello definitivo.

Nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore dell'Offerente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato all'Offerente secondo classificato.

In caso di ulteriore impossibilità, l'appalto sarà aggiudicato all'Offerente/i successivamente collocato/i nella graduatoria finale.

15) ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione della seguente ulteriore documentazione:

- Dichiarazione dalla quale risulti la persona designata a firmare il contratto, con indicati il nome, cognome, luogo e data di nascita e residenza, se trattasi di procuratore, dovrà essere presentata anche l'originale della procura o copia autentica notarile della stessa;
- Dichiarazione, ai sensi del D.P.C.M. n. 187 in data 11 maggio 1991, resa con firma autenticata del Legale Rappresentante, attestante la composizione societaria, l'eventuale esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle quote o azioni "con diritto di voto", sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, nonché l'indicazione degli eventuali soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto;
- Garanzia fideiussoria (fideiussione bancaria o polizza assicurativa) pari al 10% del valore dell'importo di aggiudicazione e comunque nel rispetto dell'art. 113 D.Lgs. 163/06;
- Copia della polizza RCT ed RCO, come previsto all'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Garda Aeroporti

- In caso di imprese raggruppate, ma non costituite al momento della presentazione dell'offerta, mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società mandataria, in originale o copia autenticata;
- Il modello GAP ai sensi dell'art. 2 della L. 726/1982 e della L. 410/1991 debitamente compilato, datato e firmato dagli stessi soggetti che hanno sottoscritto l'offerta;
- ogni altro documento necessario alla stipula del contratto.

Contestualmente alla stipula del contratto, la ditta aggiudicataria dovrà firmare il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI). A tal fine dovranno essere forniti, sempre da parte della ditta aggiudicataria, i nominativi del referente dell'appalto in esame nonché del proprio responsabile della sicurezza.

16) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13, D.LGS. 196/2003

La società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A., con sede in 37066 Caselle di Sommacampagna (VR), fornisce l'informativa di cui all'art. 13, D.lgs. 196/2003 in riferimento ai dati personali, da Voi esibiti o altrimenti acquisiti nell'ambito dell'attività di questa società.

Finalità e modalità del trattamento

I dati personali sono trattati per tutte le finalità connesse all'affidamento dell'appalto in oggetto. Il trattamento dei dati personali avviene mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopraindicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Natura del conferimento dei dati e conseguenze dell'eventuale rifiuto

Il conferimento dei dati personali è necessario in quanto connesso e strumentale alla gestione di eventuali rapporti contrattuali tra la Vostra Società e la Società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.. Il mancato conferimento dei dati comporta l'impossibilità di concludere i relativi contratti.

Poiché il trattamento dei Vostri dati personali rientra nei casi previsti dall'art. 24, lett. a), b), c) e d), D.lgs. 196/2003 – adempimento di obblighi normativi / esecuzione di obblighi derivanti da un contratto del quale è parte l'interessato / dati provenienti da pubblici registri, elenchi, atti o documenti conoscibili da chiunque / dati relativi allo svolgimento di attività economiche – il loro trattamento non necessita del Vostro consenso.

Comunicazione dei dati

I dati personali potranno essere comunicati e trattati per nostro conto da parte di società, enti o professionisti da noi incaricati di svolgere specifici servizi elaborativi o che svolgano attività complementari alle nostre, ovvero necessarie all'esecuzione delle nostre operazioni o servizi oltre che a tutti i soggetti cui la facoltà di accedervi sia riconosciuta in base a disposizioni di legge o normative.

Diritti dell'interessato

L'art. 7, D.lgs. 196/2003 riconosce all'interessato numerosi diritti che Vi invitiamo a considerare attentamente e ad eventualmente esercitare conformemente alle disposizioni di cui agli artt. 8 e 9 del medesimo decreto.

Titolare e responsabile

Titolare del trattamento è la società Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A., con sede in 37066 Caselle di Sommacampagna (VR).

17) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Le date e gli orari delle sedute pubbliche, successiva alla prima, saranno pubblicate sul sito istituzionale;
- b) L'offerta con i relativi allegati e le richieste di chiarimenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- c) In caso di fallimento dell'Appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136, D.lgs. 163/2006 o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 11, comma 3, D.P.R. 252/1998, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare quanto previsto dall'art. 140, D.lgs. 163/2006;
- d) La procedura di gara è soggetta a tutte le prescrizioni di cui al presente disciplinare di gara al pari di quelle contenute nel Bando di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati;
- e) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di sospendere e/o annullare e/o revocare e/o differire in qualsiasi momento la procedura di affidamento e i relativi atti e provvedimenti senza che i concorrenti possano avere nulla a pretendere a qualsiasi titolo, nemmeno ai sensi dell'art. 1337 cod. civ.;
- f) Le offerte inviate non vincoleranno in alcun modo la Stazione Appaltante né all'aggiudicazione né alla stipulazione del contratto mentre gli operatori economici partecipanti sono vincolati fin dal momento della presentazione dell'offerta per un periodo pari a 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione;
- g) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non dare luogo all'aggiudicazione, qualora venga meno l'interesse pubblico alla realizzazione dell'appalto o per esigenze di bilancio o per cause di forza maggiore, senza che con ciò le società concorrenti possano avanzare alcuna pretesa di qualsivoglia natura;
- h) La gara verrà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte della Stazione Appaltante;
- i) Ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D.Lgs. 163/06, la Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta sia ritenuta congrua o idonea;
- j) Responsabile del Procedimento è l'Ing. Carmine Bassetti;
- k) Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richiesti alla Stazione Appaltante, entro i termini indicati nel Bando di gara, esclusivamente per iscritto all'indirizzo acquisti@aeroportoverona.it.

18) ALLEGATI DEL DISCIPLINARE

- Allegato 1 "Istanza di partecipazione"
- Allegato 2 "Art. 38 comma 1, lettere b) e m-ter del D. Lgs. n. 163/2006"
- Allegato 3 "Art. 38 comma 1, lettere c) del D. Lgs. n. 163/2006"
- Allegato 4 "Modulo verifica idoneità tecnico-professionale"
- Allegato 5.1 "Modulo per la richiesta pass provvisorio Verona"
- Allegato 5.2 "Modulo per la richiesta pass provvisorio Brescia"
- Allegato 6.1 "Modulo Attestato Sopralluogo Verona"
- Allegato 6.2 "Modulo Attestato Sopralluogo Brescia"
- Allegato 7.1 e 7.2 "Modulo Avvalimento"
- Allegato 8 "Modulo Offerta economica"